

KOKOUSAIKA	Torstaina 23.3.2017 klo 17–18.55	
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon neuvotteluhuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Punkka Olavi, puheenjohtaja Junni Antti, varapuheenjohtaja Laurikainen Ritva, jäsen <del>Sirkka Laura, jäsen</del> Hirsimäki Sirpa, jäsen Taipale Heikki, jäsen Nisonen Lasse, jäsen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Ja läsnäolon peruste)	Penttilä Arto, kunnanhallituksen edustaja Immonen Markku, pöytäkirjanpitäjä, esittelijä Ulvinen Piia, sihteeri Hölsä Eetu, harjoittelija	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§ 4-11	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirpa Hirsimäki ja Heikki Taipale.  Pöytäkirja päätettiin tarkastaa 23.3.2017.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Olavi Punkka	Pöytäkirjanpitäjä  Markku Immonen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika <b>Lemi 23.3.2017</b>	
	Allekirjoitukset  Sirpa Hirsimäki	Heikki Taipale
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm <b>Lemi 24.3.2017</b>	
	Virka-asema  osastopäällikkö	Allekirjoitus  Markku Immonen

Tekninen lautakunta § 4

23.3.2017

Oikaisuvaatimus Osmo Hammar

Osmo Hammar hakee oikaisua teknisen lautakunnan 2.2.2017 tekemään päätökseen § 3 tiennimi- ja osoitemuutoksista.

Ehdotus Rakennustarkastaja ehdottaa Osmo Hammarin uudeksi osoitteeksi Ronkaantie 203, tiehoitokunnan esittämän kartan mukaan.

Kiinteistön Päivilä 416–436-1-87 numerointi on muutettu tien uudelleenmittauksen takia. Asia on sovittu yhteistyössä Ronkaantien tiehoitokunnan puheenjohtaja Veijo Heikkisen kanssa. (Valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

pöytäkirjantarkastajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 5

23.3.2017

Oikaisuvaatimus Anne Vertanen

Anne Vertanen hakee oikaisua teknisen lautakunnan 2.2.2017 tekemään päätökseen § 3 tiennimi- ja osoitemuutoksista.

Ehdotus Rakennustarkastaja ehdottaa Anne Vertasen uudeksi osoitteeksi Ronkaantie 205, tiehoitokunnan esittämän kartan mukaan.

Kiinteistön Tapiola 416–436-1-48 numerointi on muutettu tien uudelleenmittauksen takia. Asia on sovittu yhteistyössä Ronkaantien tiehoitokunnan puheenjohtaja Veijo Heikkisen kanssa. (Valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

pöytäkirjantark  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 6

23.3.2017

Oikaisuvaatimus Ilkka Juhani Ratilainen

Ilkka Juhani Ratilainen hakee oikaisua teknisen lautakunnan 2.2.2017 tekemään päätökseen § 3 tiennimi- ja osoitemuutok-  
sista.

Ehdotus Rakennustarkastaja ehdottaa Ilkka Juhani Ratilaisen uudeksi osoitteeksi kiinteistöllä Laavus 416–436-1-45 Aittaniementie 18a ja kiinteistöllä Saporomäki 416–436-1-41 Aittaniementie 18b.

Tienimen muutos perustuu Ronkaantien tiehoitokunnan karttaan. Karttaan merkitty Aittaniemeen menevä tie on nimeämätön. Aittaniemeen menevän tien varrella on neljä kiinteistöä, joten tie tulisi nimetä. (Valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

pöytäkirjantark-  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 7

23.3.2017

Oikaisuvaatimus Veijo Heikkinen  
Ronkaantien tiehoitokunnan puheenjohtaja

Veijo Heikkinen hakee oikaisua teknisen lautakunnan 2.2.2017 tekemään päätökseen § 3 tiennimi- ja osoitemuutoksista.

- Ehdotus Rakennustarkastaja ehdottaa Veijo Heikkisen esityksestä, että Ronkaantien alku on Niemelän tilan 416- 435–11-23, Jukasentie 224 kohdalla ja Ronkaantie loppuu Päivilä nimisen tilan 416–436-1-87 kohdalla.  
(Valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

pöytäkirjantark  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## Vesilaskun kohtuullistamispyyntö

Yksityisessä, iäkkään asujan omakotitalossa on lämminvesivaraaja vuotanut suoraan viemäriin niin, että vuotoa ei havaittu vasta kun vesimittarin lukemisen yhteydessä. Vettä on kulunut n. 400m<sup>3</sup> enemmän kuin normaalisti. Omistajan poika hakee kohtuullistamista laskuun.

**Ehdotus** Lemin kunta on toimittanut vettä sopimusehtojen mukaisesti kuluttajalle, joten Lemin kunta on oikeutettu perimään käytetystä vedestä vahvistetun taksan mukaisen hinnan.

Koska kyseessä on vaikeasti havaittava vuoto ja ottaen huomioon käyttäjän korkea ikä, tekninen lautakunta hyvittää käyttäjää 4/5 osaa puhtaan veden osuudesta laskusta. 1/5 osa puhtaasta vedestä vastaa n. normaalikäyttöä

Koska vesi on vuotanut suoraan viemäriin, niin Lemin kunta joutuu pumppaamaan vuotaneen veden Lappeenrantaan puhdistettavaksi. Kunta maksaa jokaisesta pumpatusta kuutiometristä, joten jäteveden hintaa ei voida kohtuullistaa. (Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

---

pöytäkirjantark  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Tekninen lautakunta § 9

23.3.2017

## Palolan keittiön pataryhmän hankinta

Tekninen toimi on kysynyt Palolan keittiöön pataryhmää vanhan ja epäluotettavan padan tilalle.

Tarjousta kysyttiin kolmelta toimittajalta 23.2.2017. Edellytettiin, että toimittajat käyvät tutustumassa tilanteeseen ja arvioivat itse onnistuuko heidän pataryhmänsä asennus käytettävissä olevaan tilaan.

Kahdelta toimittajalta saatiin tarjous määräaikaan mennessä, joista toinen edellytti merkittäviä rakenteellisia muutoksia kohteeseen, mm. pataryhmän taustaseinäkkeen purkamisen.

Kopal keittiöt Oy: 28,560,00€, alv 0 %

Metos Oy 25,865,50€, alv 0 %

Kopal keittiöt Oy:n pataryhmä sopii muutoksitta ko. kohteeseen, joten se tulee kokonaistaloudellisesti edullisemmaksi kuin halvemman tarjouksen tehnyt Metos Oy.

Asia on käsiteltävä teknisessä lautakunnassa, koska tarjoushinta ylittää talousarvioon merkityn investointivaran.

(Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Asiasta on pidetty sähköpostikokous, jossa kaikki lautakunnan jäsenet yksimielisesti hyväksyivät Kopal keittiöt Oy:n Palolan keittiön pataryhmän toimittajaksi

Tekninen lautakunta vahvistaa sähköpostikokouksen päätöksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 10

23.3.2017

Irtisanoutuminen kunnan luottamustoimista  
Maija Rämä

Maija Rämä on ilmoittanut kunnanhallitukselle kirjeellään 11.1.2017 irtisanoutuvansa kaikista kunnan luottamustoimista 11.1.2017 alkaen paikkakunnalta muuton vuoksi. (kh 30.1.2017 § 24). Maija Rämä on toiminut teknisen lautakunnan jäsenenä.

Kunnanvaltuusto on valinnut kokouksessaan 13.2.2017 § 3 Sirpa Hirsimäen teknisen lautakunnan uudeksi jäseneksi. (Valm. Piia Ulvinen p. 040 722 3109)

Ehdotus Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

pöytäkirjantark  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	



Tekninen lautakunta § 11

23.3.2017

Lausuntopyyntö ELY

Kaakkois-Suomen maanteiden hallinnollinen asema ja kehittäminen asemakaava-alueilla.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on tehnyt selvityksen, jossa alueen tieverkkoa on tarkasteltu yhtenäisin perustein seudullisen liikenteen ja aluerakenteen näkökulmasta. Selvityksen pohjalta on laadittu ehdotus niistä maantiejaksoista, joiden osoittaminen asemakaavoissa kaduiksi on perusteltua merkittävän paikallisen ja vähäisen seudullisen liikenteen näkökulmasta. Tehtyjen tarkastelujen perusteella esitetään muutettavaksi kaduksi 52 maantiejaksoa, yhteensä 80,3 kilometrin matkalla.

Lemillä muutokset koskevat Kirkonkylän alueen tieosuuksia 14750 ja 14774. Kyseessä on asemakaava-alueen Vainikkalantien ja Uimintien osat pituudeltaan noin 1,1 km.  
(Valm. Antti Hirvikallio p. 040 835 7826)

**Ehdotus** Tekninen lautakunta esittää lausuntona seuraavaa; Kunta on toteuttanut viimeisimmässä asemakaava-päivityksessään edellä mainittujen liikennealueiden muuttamisen katualueiksi. Muita hallinnollisia toimenpiteitä ei ole tehty asian suhteen. Kunta pitää tärkeänä litiäntien ja Vainikkalantien vaarallisen liittymäalueen korjausta ennen tiealueen hallinnollista siirtoa katualueeksi. Kunnan katuverkon laajentaminen siirtää ylläpitokustannuksia jonkin verran valtiolta kunnalle.

Kokouksessa käydyn keskustelun perusteella ehdotukseen lisättiin lause: Suunnittelussa on huomioitava alueen historiallinen ympäristö ja ilme.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark  
astajien  
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

## Muutoksenhakukiellot/ kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 10, 11
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät: 8, 9
Hvall 3 §:n 1 momentin/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

## Oikaisuvaatimusohjeet; oikaisuvaatimusviranomaisen ja –aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Pykälät: Viranomaisen: <b>Lemin kunta, Tekninen lautakunta</b> Toukkalantie 2, 54710 Lemi	
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksiannosta.	
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja sen on tekijän allekirjoitettava.	
Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.	
<b>Valitusviranomaisen ja osoite:</b> Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthin katu 64,70101 Kuopio (PL 1744 70101 Kuopio) ita-suomi.hao@oikeus.fi fax 029 56 42 501 puh. 029 56 42 500	
<b>Kunnallisvalitus</b> , pykälät: 4, 5, 6, 7 <b>Hallintovalitus</b> , pykälät:	Valitusaika 30 päivää Valitusaika 30 päivää
Muu valitusviranomaisen ja osoite: pykälät: Markkinaoikeus: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, fax 029 56 43314 Korkein hallinto-oikeus: PL 180, Fabianinkatu 15, 00131 Helsinki, fax 029 56 40382 Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.	Valitusaika 14 päivää
<b>Valituskirja</b> Valituskirjassa on ilmoitettava – valittajan nimi, ammatti, asuin- ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta. – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin- ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viranpuolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.	
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b> Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.	
Lisätietoja: Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.	

Liitetään pöytäkirjaan.