

| | |
|---|--|
| KOKOUSAIKA | Torstaina 8.9.2016 klo 17- 19.05 |
| KOKOUSPAIKKA | Kunnantalon neuvotteluhuone |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana) | Punkka Olavi, puheenjohtaja Junni Antti, varapuheenjohtaja Laurikainen Ritva, jäsen Sirkka Laura, jäsen Rämä Maija, jäsen Taipale Heikki, jäsen Nisonen Lasse, jäsen Pesari Markku, varajäsen |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Ja läsnäolon peruste) | Penttilä Arto, kunnanhallituksen edustaja Immonen Markku, pöytäkirjanpitäjä, esittelijä Ulvinen Piia, sihteeri Sipilä Arto, rakennustarkastaja |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS | Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. |
| ASIAT | § 19–29 |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta) | Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Lasse Nisonen ja Ritva Laurikainen. Pöytäkirja päätettiin tarkastaa 8.9.2016. |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS | Puheenjohtaja Olavi Punkka Pöytäkirjanpitäjä Markku Immonen |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. | Tarkastusaika Lemi 8.9.2016 Allekirjoitukset Lasse Nisonen Ritva Laurikainen |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ | Paikka ja pvm Lemi 9.9.2016 Virka-asema osastopäällikkö Allekirjoitus Markku Immonen |

Tekninen lautakunta § 19

Kuukanniemen koulun rakentamisen tilanne

Markku Immonen kertoo rakentamisen tilanteen.
(valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Hidasteet Juvolantielle ja Raikulitielle

Asukkailta on tullut huomautuksia kiihdyttelystä ja kumin polttamisesta Juvolantiellä päiväkodin kohdalla ja Raikulitiellä Raikulitien lämpölaitoksen kohdilla.

Teknistä toimea on pyydetty asentamaan hidasteet kyseisille paikoille.

Kaikki korokkeet ja töyssyt haittaavat myös tienhoitoa ja normaalia liikennettä, joten niiden sijoittelussa pitää olla huolellinen. (valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Juvolantielle on suunnitteilla koulun urakkaan sisältyen välialueellinen korotettu suojatie, joka poistaa ongelman päiväkodin kohdalta. Korotus valmistuu kesällä 2017.

Raikulitien lämpölaitoksen kohdalle on mahdollista asentaa muovinen irrotettava hidastetöyssy, joka on mahdollista poistaa talvikunnossapidon ajaksi. Tekninen lautakunta lisää hidasteen hankintakulun katujen kunnossapidon käyttötalouden menoihin.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| | | | |
|------------|----------|-----------|--|
| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|

Tekninen lautakunta § 21

8.9.2016

Kunnan omistaman maastomönkijän käyttösopimus Lemin kunta/Pelastuslaitos
häätätapauksissa

Lemin kunnalla ja Pelastuslaitoksella on ollut sopimus kunnan moottorikelkan käytöstä häätätapauksissa Pelastuslaitoksen tehtäviin. Kunnan moottorikelkka on vaihdettu paremmin työtehtäviin soveltuvaan maastomönkijään. Sopimus tarvitsee uusinnan. (valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

- Ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen nro 1 mukaisen sopimuksen.
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
| | | |

Tekninen lautakunta § 22

Investointien tilanne

Markku Immonen kertoo investointien tilanteen.
(valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Tekninen lautakunta § 23

Investointiesitys vuodelle 2017

Tekninen toimi on tehnyt investointiesitykset vuodelle 2017.
Liite nro 2. (valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

- Ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy tehdyt investointiesitykset huomioiden niissä myös sivistystoimen esitykset.
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Tekninen lautakunta § 24

8.9.2016

Käyttötalousehdotus vuodelle 2017

Tekninen toimi on tehnyt esityksen vuoden 2017
käyttötaloudeksi. Liite nro 3.
(valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy tehdyn käyttötalousoesityksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Tekninen lautakunta § 25

8.9.2016

Poikkeamislupahakemus

Kalervo Partanen hakee kiinteistölle 416–432-1-53, Vainikkalantie 183d lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutosta vakituiseen asuinkäyttöön. Kiinteistölle on myönnetty laajennukselle rakennuslupa 21.4.2016.

Hakija on jättänyt yleiskaavamuutoshakemuksen 15.12.2014. Käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle ja eikä aiheuta haitallista yhdyskunta-kehitystä eikä vaikeuta erityisten luonto- ja kulttuuriympäristön arvojen säilymistä.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta siitä kun tämä päätös on saanut lainvoiman.
(valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

- Ehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä poikkeamispäätöksen hakijan esittämässä muodossa.
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Poikkeamislupahakemus

Matti ja Harri Kaijansinkko hakevat kiinteistölle 416–430-2-87, Kirventie 245, kokonaisrakennusoikeuden lisäämistä 80m². Kaavassa kiinteistö on merkitty 1RA-merkinnällä. Kaavamerkinnän mukaan kiinteistöllä on rakennusoikeutta 200m². Rakennusoikeuden lisääminen kohdistuu kiinteistöllä sijaitsevien rakennuksien laajentamisiin.

Laajennukset eivät sijoitu rannan puolelle. Rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle. Laajennuksien rakentaminen mantereeseen puolelle on sopivaa maisemallisesti ja ei vaikeuta luonto- ja kulttuuriympäristön arvoja.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta siitä kun tämä päätös on saanut lainvoiman.
(valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

- Ehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä poikkeamispäätöksen hakijan esittämässä muodossa.
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Tekninen lautakunta § 27

8.9.2016

Viranhaltijapäätös § 6 rakennustarkastaja

Vesilaitoksen johtaja Markku Immonen on jättänyt hakemuksen (4.4.2016) yhdyskuntalaitteiden rasitealueen perustamisesta kiinteistön 416–417-3-53 alueelle. Kiinteistön omistaa Samu Savolainen. Alueen maanomistajaa on kuultu kirjallisesti 22.4.2016. Maanomistaja on lähettänyt kuulemisen vastineen 12.5.2016. Vastineessa esitetyt vaihtoehdot ovat kustannuksiltaan kohtuuttomat Lemmin kunnalle.

Rakennustarkastajan päätös: Päätän yhdyskuntalaitteiden rasitealueen perustamisesta kiinteistön 416–417-3-53 karttaan (esillä kokouksessa) merkitylle alueelle. Rasitealueen leveys on 4 metriä. Perusteina ovat MRL § 161–163 yhdyskuntalaitteiden sijoittaminen ja allekirjoitettu sopimus 23.9.1970.

MRL § 144 mukaisesti myönnetään aloittamisoikeus ennen kuin tämä päätös on saanut lainvoiman ilman vakuutta. Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske kuntaa. Karttaan merkitylle alueelle haetaan Maanmittauslaitokselta rasite ja rasite-sopimukseen liittyvistä kustannuksista vastaa Lemmin kunta. (valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

Ehdotus Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätöksen tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunta otti asian käsittelyyn yksimielisellä päätöksellä.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
| | | |

Tekninen lautakunta § 28

8.9.2016

Vesi- ja viemärlaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön perustaminen

Vesihuoltolain 1.9.2014 voimaan tulleiden muutosten mukaan vesihuolto pitää eriyttää ja laatia sille kirjanpitolain mukainen tase, tulos- ja rahoitus-laskelma sekä esittää liitetiedot.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto katsoo, että vesihuoltolaitos tulee eriyttää joko kunnallisena liikelaitoksena tai kirjanpidollisena taseyksikkönä. Hallinnollisena toimenpiteenä taseyksikkö on kunnallista liikelaitosta kevyempi toimenpide.

Talous- ja hallintojohtaja on valmistellut kunnanhallitukselle vesi- ja viemärlaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön perustamisen. (valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talous- ja hallintojohtajan esityksen kunnanhallitukselle vesi- ja viemärlaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön perustamisesta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunta otti asian käsittelyyn yksimielisellä päätöksellä.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
| | | |

Tekninen lautakunta § 29

8.9.2016

Muut asiat

- Kuukanniemen puutarhajätteen keräysalue
- Laurintie/ Tyypäskankaantie rekan pysäköintipaikka
- Pietantien viemärin saneeraus
- Hyvinvointiaseman saneeraus

Ehdotus Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
|------------|----------|-----------|--|
| | | | |

Muutoksenhakukiellot/ kieltojen perusteet

| |
|--|
| Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 19, 22, 27, 28, 29 |
| Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät: |
| Hvall 3 §:n 1 momentin/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet: |

Oikaisuvaatimusohjeet; oikaisuvaatimusviranomaisen ja –aika

| |
|--|
| Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Pykälät: 20, 21, 23, 24, Viranomaisen: Lemin kunta, Tekninen lautakunta Kanervatie 15, 54710 Lemi |
| Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksiannosta. |
| Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja sen on tekijän allekirjoitettava. |
| Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen. |
| Valitusviranomaisen ja osoite: Itä-Suomen hallinto-oikeus Puistokatu 29,70101 Kuopio (PL 1744 70101 Kuopio) ita-suomi.hao@oikeus.fi fax 029 56 42 501 puh. 029 56 42 500 |
| Kunnallisvalitus , pykälät: 13,14,15,25, 26, Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus , pykälät: Valitusaika 30 päivää |
| Muu valitusviranomaisen ja osoite: pykälät: Valitusaika 14 päivää Markkinaoikeus: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, fax 029 56 43314 Korkein hallinto-oikeus: PL 180, Fabianinkatu 15, 00131 Helsinki, fax 029 56 40382 Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. |
| Valituskirja Valituskirjassa on ilmoitettava – valittajan nimi, ammatti, asuin- ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta. – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin- ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viranpuolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. |
| Valitusasiakirjojen toimittaminen Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. |
| Lisätietoja: Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen. |

Liitetään pöytäkirjaan.