

## Asialista

|      |   |     |
|------|---|-----|
| 142. | Kunnanvaltuuston päätösten 14.11.2016 täytäntöönpano.....   | 218 |
| 143. | Saapuneet kirjeet.....  | 218 |
| 144. | Merkkipäivälista.....   | 218 |
| 145. | Eroilmoitus luottamustoimista, Risto Pietiläinen,<br>valtuuston valittavat luottamustehtävät.....               | 219 |
| 146. | Eroilmoitus luottamustoimista, Risto Pietiläinen,<br>kunnanhallituksen valittavat luottamustehtävät.....        | 220 |
| 147. | Eron myöntäminen luokanopettajan virasta ja viran täyttölupa.....   | 221 |
| 148. | Kuntavaalit 9.4.2017, vaalilautakuntien ja<br>vaalitoimikunnan asettaminen, ennakkoäänestys, vaalimainonta..... | 222 |
| 149. | Talousarvio 2017 ja taloussuunnitelma 2018 - 2019.....  | 225 |
| 150. | Kuukanniemen koulualueen asemakaavan ja<br>vedenottoalueen asemakaavan muutos ja laajennus.....                 | 227 |
| 151. | Saimaa Capital Oy:n rahaston pääomarakenteen muutos.....  | 230 |
| 152. | Maanostotarjous Olavi Punkka, määräala tilasta Myllyoja 416-406-1-104.....                                      | 231 |
| 153. | Eksoten palvelusopimus vuodelle 2017.....   | 232 |
| 154. | Maanvuokraus Särkemänkankaan alue.....  | 233 |
| 155. | Talousraportointi.....  | 235 |
| 156. | Etelä-Karjalan maakuntaviestit.....   | 236 |
| 157. | Wirma Lappeenranta Oy:n osakkeiden myynti.....  | 237 |

**LEMİN KUNTA**  
 Kunnanhallitus

217

|  |  |   |
|--|--|---|
| KOKOUSAIKA   | 05.12.2016 klo 17.00 - 19.00   |   |
| KOKOUSPAIKKA   | Kunnanviraston kokoustila, os. Kanervatie 15   |   |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET<br>(ja merkitä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)   | Sinkko Eija<br>Penttilä Arto<br>Buuri Kati<br>Lohtander Mika<br>Pietiläinen Risto<br>Rings Mervi<br>Tölski Jarmo | puheenjohtaja<br>varapuheenjohtaja<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen   |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET<br>(ja läsnäolon peruste)   | Okko Veli-Pekka<br>Hakonen Hannu<br>Koivisto Juha<br><br>Stoor Jussi<br>Pitkänen Pentti                          | kunnanvaltuuston puheenjohtaja<br>" I varapuheenjohtaja<br>" II varapuheenjohtaja<br><br>esittelijä, kunnanjohtaja<br>pöytäkirjanpitäjä |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-<br>VALTAISUUS  | Todettiin.   |   |
| ASIAT  | §:t 142 - 157  |   |
| PÖYTÄKIRJAN TARKATUSTAPA<br>(tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)               | Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kati Buuri ja Jarmo Tölski.   |   |
| PÖYTÄKIRJAN ALLE-<br>KIRJOITUS JA VARMENNUS  | Puheenjohtaja  | Pöytäkirjanpitäjä   |
|  | Eija Sinkko  | Pentti Pitkänen   |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS<br>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme | Tarkastusaika<br>Lemillä 7.12.2016<br><br>Allekirjoitukset   |   |
|  | Kati Buuri   | Jarmo Tölski  |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ  | Paikka ja pvm<br>Lemillä 12.12.2016<br><br>Virka-asema<br>Talous- ja hallintojohtaja                             |   |

142. Kunnanvaltuuston päätösten 14.11.2016 täytäntöönpano

Kunnanhallitus § 142 Kuntalain 23 §:n perusteella kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta (KuntaL 56 §). Hallituksen tehtävänä on myös arvioida, mitkä päätökset ovat kuntalain 98 §:n mukaan täytäntöönpanokelpoisia ennen kuin ne ovat lainvoimaisia. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus katsoo, että valtuuston 14.11.2016 tekemät päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutenkaan ole lainvastaisia ja päättää panna kyseiset päätökset täytäntöön.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

143. Saapuneet kirjeet

Kunnanhallitus § 143

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Merkitään tiedoksi saapuneet kirjeet.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

144. Merkkipäivälista

Kunnanhallitus § 144

Kunnanhallitukselle jaetaan lista merkkipäivänviettäjäistä ajalla 1.1.2017 - 31.3.2017 (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee listan tiedoksi ja päättää muistaa nykyisiä ja entisiä luottamushenkilöitä ja kunnan palveluksessa olevia tai olleita, jos kuntaan on toimitettu kutsu merkkipäiville.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            |          |           |

145. Eroilmoitus luottamustoimista, Risto Pietiläinen,  
valtuuston valittavat luottamustehtävät

Kunnanhallitus § 145

Kuntalain 410/2015 § 147 mukaan valtuutettu tai muu tämän lain voimaan tullessa voimassa olleen kuntalain 32 §:ssä tarkoitettu kunnan luottamushenkilö voi niin halutessaan erota toimestaan vuoden 2016 lopussa valtuuston toimikauden jatkumisen perusteella. Tällöin varavaltuutettu kutsutaan valtuutetun tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi ja muuhun luottamustoimeen valitaan uusi henkilö. Valtuutetun toimesta tai muusta kunnan luottamustoimesta eroamisesta on ilmoitettava kirjallisesti valtuustolle tai luottamushenkilön valinneelle muulle toimielimelle marraskuun 2016 loppuun mennessä.

Risto Pietiläinen on 28.10.2016 jättämällään kirjeellä ilmoittanut eroavansa Lemmin kunnan luottamustoimista valtuutetun luottamustoimea lukuun ottamatta 31.12.2016. Eron perusteena on valtuuston toimikauden jatkaminen.

Risto Pietiläinen toimii valtuutetun luottamustoimen lisäksi seuraavissa luottamustoimissa:

- Kunnanhallituksen jäsen 2015-2016
- Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsen 2013-2016
- Kunnanhallituksen edustaja sivistyslautakunnassa 2015-2016
- Yhteistyötoimikunnan (työnantajan ja henkilöstön yhteistoiminnasta annetun lain tarkoittama yhteistoimintaelin) varajäsen 2015-2016

Kunnanhallituksen jäsenen ja Eksoten yhtymävaltuuston varajäsenen valitsee kunnanvaltuusto ja muut em. luottamustoimet täyttää kunnanhallitus. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Risto Pietiläiselle myönnetään ero kunnanhallituksen jäsenyydestä ja Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsenyydestä ja että kunnanvaltuusto valitsee näihin luottamustehtäviin uuden/uudet henkilöt jäljellä olevaksi toimikaudeksi 31.5.2017 saakka.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Risto Pietiläinen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            |          |           |

146. Eroilmoitus luottamustoimista, Risto Pietiläinen,  
kunnanhallituksen valittavat luottamustehtävät

Kunnanhallitus § 146

Kuntalain 410/2015 § 147 mukaan valtuutettu tai muu tämän lain voimaan tullessa voimassa olleen kuntalain 32 §:ssä tarkoitettu kunnan luottamushenkilö voi niin halutessaan erota toimestaan vuoden 2016 lopussa valtuuston toimikauden jatkumisen perusteella. Tällöin varavaltuutettu kutsutaan valtuutetun tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi ja muuhun luottamustoimeen valitaan uusi henkilö. Valtuutetun toimesta tai muusta kunnan luottamustoimesta eroamisesta on ilmoitettava kirjallisesti valtuustolle tai luottamushenkilön valinneelle muulle toimielimelle marraskuun 2016 loppuun mennessä.

Risto Pietiläinen on 28.10.2016 jättämällänsä kirjeellä ilmoittanut eroavansa Lemmin kunnan luottamustoimista valtuutetun luottamustoimea lukuun ottamatta 31.12.2016. Eron perusteena on valtuuston toimikauden jatkaminen.

Risto Pietiläinen toimii valtuutetun luottamustoimen lisäksi seuraavissa luottamustoimissa:

- Kunnanhallituksen jäsen 2015-2016
- Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsen 2013-2016
- Kunnanhallituksen edustaja sivistyslautakunnassa 2015-2016
- Yhteistyötoimikunnan (työnantajan ja henkilöstön yhteistoiminnasta annetun lain tarkoittama yhteistoimintaelin) varajäsen 2015 - 2016

Kunnanhallituksen jäsenen ja Eksoten yhtymävaltuuston varajäsenen valitsee kunnanvaltuusto ja muut em. luottamustoimet täyttää kunnanhallitus. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Risto Pietiläiselle eron kunnanhallituksen edustajuudesta sivistyslautakunnassa ja yhteistyötoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsee näihin luottamustehtäviin uuden/uudet henkilöt jäljellä olevaksi toimikaudeksi 31.5.2017 saakka.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen edustajaksi sivistyslautakuntaan valittiin Arto Penttilä, yhteistyötoimikunnan varajäseneksi Kati Buuri ja kaavatyöryhmän jäseneksi Jarmo Tölski.

Merkittiin, että Risto Pietiläinen poistui esteellisenä kokouksesta eron myöntämisen ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            |          |           |

147. Eron myöntäminen luokanopettajan virasta ja viran täyttölupa

Sivistyslautakunta § 62

Luokanopettaja Tiina Partanen on 26.10.2016 sivistyslautakunnalle saapuneella kirjeellään ilmoittanut irtisanoutuvansa luokanopettajan virastaan siirtyäkseen eläkkeelle siten, että viimeinen palvelusuhdepäivä on 31.12.2016.

Hallintosäännön pykälän 48 mukaan lautakunta päättää viranhaltijoiden valinnasta. Kunnanvaltuusto on 17.12.2012 pykälässä 38 päättänyt, että virkojen ja työsopimussuhteiden vakinaiseen täyttämiseen haetaan kunnanhallituksen lupa.

(valm. sivistystoimenjohtaja Raija Leikola, puh. 040 631 2605)

STJ:n ehdotus

Sivistyslautakunta

1. päättää myöntää Tiina Partaselle eron luokanopettajan virasta (nro 0022) siten, että hänen viimeinen palvelusuhdepäivänsä on 31.12.2016,
2. pyytää kunnanhallitukselta luvan luokanopettaja viran (nro 0022) täyttämiseen 1.1.2017 alkaen toistaiseksi ja
3. julistaa luvan saatuaan luokanopettajan viran haettavaksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus § 147

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan luokanopettajan viran (nro 0022) täyttämiseen 1.1.2017 alkaen toistaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

148. Kuntavaalit 9.4.2017, vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan  
asettaminen, ennakkoäänestys, vaalimainonta

Kunnanhallitus § 148

Yleistä

Vuoden 2017 kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 9.4.2017. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 29.3. - 4.4.2017 (keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 29.3. - 1.4.2017 (keskiviikosta lauantaihin). Suomalaisessa laivassa ulkomaan ennakkoäänestys voidaan aloittaa jo keskiviikkona 22.3.2017. Vaalijärjestelyjä on laajemmin käsitelty kunnanhallituksille lähetetyssä oikeusministeriön kirjeessä 23.9.2016 (OM 20/51/2016). Oikeusministeriö lähettää myöhemmin varsinaiset vaaliohjeet eri vaaliviranomaisille. Helmi-maaliskuussa 2017 oikeusministeriö järjestää kuntavaalien toimittamisesta 12 vaalikoulutustilaisuutta. Koulutuspaikat ja -ajat ilmenevät oikeusministeriön kirjeestä.

Oikeusministeriön vaalisivuilla [www.vaalit.fi](http://www.vaalit.fi) on yleistietoa vuoden 2017 vaaleista. Sivustolta löytyvät muun muassa kuntavaaleissa noudatettavat määräajat ja ehdokasasettelussa tarvittavat lomakkeet. Kuntaliiton vaalisivuilla [www.kuntavaalit.fi](http://www.kuntavaalit.fi) on monipuolista tietoa kunnista ja kunnallisvaaleista. Sivusto palvelee muun muassa ehdokkaita.

Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta

Kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta ja laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta (Vaalilain 15 §). Vaalitoimitsijat yleistä ennakkoäänestystä ja kotiäänestystä varten määrää kunnan keskusvaalilautakunta (Vaalilain 17 §).

Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Kuntavaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalilautakunnan tai vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ei ole myöskään sinänsä estettä valita samaa henkilöä vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan. Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään (33 ja 36 §).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|----------|-----------|
|            |          |           |

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät mahdollisuuksien mukaan tulevat edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa. Jäsenyyttä ei siis ole sidottu puolerekisteriin merkittyihin puolueisiin, vaan kunnallisvaaleissa esiintyneisiin äänestäjäryhmiin, puolueiden lisäksi esimerkiksi yhteislistoihin. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

#### Ennakoäänestyspaikat

Kunnilla on vastuu ennakoäänestyspaikoista. Kunnanhallitus päättää itsenäisesti ja oman harkintansa mukaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Vaalilain 9 §:n mukaan yleisiä ennakoäänestyspaikkoja on oltava jokaisessa kunnassa vähintään yksi, jolle erityisistä syistä muuta johdu. Kuka tahansa äänioikeutettu voi äänestää kaikissa yleisissä ennakoäänestyspaikoissa eli ennakoäänestämistä ei ole sidottu kotikuntaan.

#### Ulkomainonta

Kuntavaalien ulkomainonta suositetaan aloitettavaksi niillä alueilla, jotka ovat kunnan hallinnassa ja määräämisvallassa, viikkoa ennen ennakoäänestyksen aloittamista eli 22.3.2017 alkaen.

#### Keskusvaalilautakunta

Vaalien monista käytännön järjestelyistä vastaa kunnan keskusvaalilautakunta, joka on valittu koko vaalikaudeksi. Keskusvaalilautakunnan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. Ehdokkaaksi asettuvan keskusvaalilautakunnan jäsenen tai varajäsenen on syytä harkita eron pyytämistä, jolloin hänen tilalleen voidaan valita uusi jäsen tai varajäsen. Keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla henkilö, joka on puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies. Vaaliasiamieheksi valitun tulee pyytää eroa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä tai varajäsenyydestä.

Keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenenä. Kunnanhallitus saa tarvittaessa määrätä väliaikaisen *varajäsenen*, jos lautakunnan varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

#### Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuonna 2017 järjestettävien kuntavaalien järjestelyistä seuraavaa:

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|                                       |            |          |           |



1. Kunnanhallitus valitsee Kirkonkylän äänestysalueen vaalilautakuntaan viisi jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka asetetaan sijaantulojärjestykseen. Jäsenistä yksi valitaan puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi.
2. Kunnanhallitus valitsee Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakuntaan viisi jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka asetetaan sijaantulojärjestykseen. Jäsenistä yksi valitaan puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi.
3. Kunnanhallitus asettaa kolmejäsenisen vaalitoimikunnan laitoksessa tapahtuvaa ennakoäänestystä varten sekä tälle varajäsenet sijaantulojärjestyksessä. Samalla kunnanhallitus päättää, että Vanamokoti on vaalilain tarkoittama laitos, jossa toimitetaan ennakoäänestys.
4. Kunnanhallitus päättää, että vaalipäivän äänestyspaikat ovat Kuukanniemessä päiväkotia Oravanpesä ja kirkonkylässä Pääkirjasto.
5. Kunnanhallitus määrää pääkirjaston yleiseksi ennakoäänestyspaikaksi seuraavin aukioloajoin:  
  
Keskiviikosta perjantaihin 29.-31.3.2017 klo 10-18  
Lauantaina 1.4.2017 ja sunnuntaina 2.4.2017 klo 10-14  
Maanantaina 3.4.2017 klo 10-18  
Tiistaina 4.4.2017 klo 10-20
6. Kunnanhallitus päättää, että vaalien ulkomainonta järjestetään kunnan määrättävissä olevilla paikoilla entiseen tapaan sijoittamalla kunnan toimesta mainostaulut kirkonkylän ja Kuukanniemen taajamiin 22.3.2017 alkaen. Mainospaikkojen käytöstä ei peritä maksua.
7. Kunnanhallitus toteaa, että vaalien täytäntöönpano kuuluu valtuuston tammikuussa 2013 valitsemalle keskusvaalilautakunnalle.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksesta kohdan 3 jälkimmäisen lauseen ja kohdat 4 - 7. Henkilövalinnat kohdista 1 - 3 jätettiin myöhemmin päätettäväksi.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|                                       |            |          |           |

149. Talousarvio 2017 ja taloussuunnitelma 2017 - 2019

Kunnanhallitus § 14

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Sen hyväksymisen yhteydessä on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Kunnan talousarviosta muutenkin on säädetty Kuntalain 110 §:ssä. Kuntalain 148.1 §:n mukaan velvollisuutta kattaa kunnan taseeseen kertynyt alijäämä sovelletaan ensimmäisen kerran tilikauden 2015 tilinpäätöksessä taseeseen kertyneeseen alijäämään. Vuoden 2015 tilinpäätöksessä oli alijäämää noin 127.000 euroa. Tämä alijäämä on siis katettava viimeistään vuoden 2020 loppuun mennessä. Alijäämästä merkittävä osa arvioidaan tulevan katetuksi vuoden 2016 aikana.

Toimielimiltä on pyydetty ehdotukset talousarvioon ja taloussuunnitelmaan otettavista tuloarvioista ja määrärahoista sekä talousarvion ja -suunnitelman yhteydessä hyväksyttävistä tavoitteista. Ehdotusten pohjalta on valmisteltu alustava talousarvioluonnos, jota on käsitelty yhteistyötoimikunnassa 28.11.2016. Yhteistyötoimikunnassa ei tullut muutosehdotuksia.

Toimielinten yksityiskohtaiset ehdotukset ovat nähtävänä kokouksessa. Toimielinten esitysten pohjalta talousarvioesitys olisi noin 694.000 euroa alijäämäinen. Teknisten tarkistusten ja tasapainotuksen jälkeen esitys on tasapainossa. Tasapaino on saavutettu osittain omaisuuden myynnillä. Myyntiä on kuitenkin budjetoitu aikaisempaa vähemmän.

Eksoten maksuosuudesta on sovittu Eksoten palvelusopimusneuvottelussa. Maksuosuuteen ei enää sisälly aikaisempien vuosien alijäämän kattamista. Maksuosuus pienenee noin 56.000 euroa. Kunnan maksuosuusprosentin nousun vuoksi maksuosuuden vähennys on muita kuntia pienempi.

Verotulojen arvioidaan vähenevän noin 1,3 % vuoden 2016 tarkistetusta arviosta. Valtionosuuksien arvioidaan vähenevän tästä vuodesta noin 180.000 euroa. Arvio perustuu Kuntaliiton laskelmaan, joka on vielä hiukan keskeneräinen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
|  | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|--|------------|----------|-----------|

Investointien yhteenlaskettu nettomäärä on 1.020.000 euroa. Poistorahoitusta kertyy noin 612.000 euroa. Lainoja lyhennetään noin 683.000 euroa vuonna 2017. Uutta lainaa otetaan 1.050.000 euroa. Kassavaroja ei investointeihin ole käytettävissä. Lainamäärä vuoden 2017 lopussa olisi tämän arvion mukaan noin 4,5 miljoonaa euroa, joka on noin 42,5 % vuoden 2017 arvioidusta verotulosta.

Talousarvion johdannossa esitetään kunnan visio vuoteen 2020 ja kriittiset menestystekijät voimassa olevan kunnan strategian mukaisina. Strategian päivitys on vireillä. Talousarvioon kuuluvat lisäksi mm. yleisperustelut, käyttötalousosa tulosalueittain, tuloslaskelmaosa, investointiosa ja rahoitusosa. Talousarvion liitteinä ovat mm. tasearvio, laskelmat verotulojen ja valtionosuuksien perusteista ja luettelo vakinaisesta henkilöstöstä. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

#### Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että talousarvio vuodelle 2017 ja taloussuunnitelma vuosille 2017 - 2019 hyväksytään liitteen mukaisena.

#### Päätös

Keskustelun aluksi korjattiin sivulla 33 oleva lause laajakaistahankkeen perusteluista seuraavlaiseksi: Laajakaistaverkon rakentamiseen on suunnitelmakaudella varauduttu. Sivuilta 34-35 poistettiin esittelijän ehdotuksesta Palolan sisäilmaongelmien selvittämiseen esitetty määräraha ja sen perustelut.

Keskustelun aikana Mervi Rings esitti, että maaseutulautakunnan puheenjohtajan sivulla 7 mainittu vuosipalkkio puolitetaan. Arto Penttilä kannatti Ringsin ehdotusta. Risto Pietiläinen ehdotti, että perustetaan työryhmä, jonka tehtäväksi annetaan maaseutulautakunnan ja teknisen lautakunnan tehtävien uudelleenjärjestely näiden lautakuntien välillä. Mika Lohtander esitti talonmiehen palkkaamista kiinteistöjen kunnossapitoon. Lohtanderin ehdotusta ei kannatettu. Mervi Ringsin peruutettua ehdotuksensa kunnanhallitus päätti yksimielisesti perustaa Pietiläisen esittämän työryhmän, jonka tehtäväksi annettiin myös selvittää kiinteistöjen kunnossapidon resurssien ohjaaminen korjaustoiminnasta ennalta ehkäisevään ylläpitoon ja tarvittaessa lisäresurssien esittäminen siihen. Työryhmän jäseniksi määrättiin teknisen lautakunnan ja maaseutulautakunnan puheenjohtajat ja kunnanjohtajan erikseen määräämät viranhaltijat.

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että talousarvio vuodelle 2017 ja taloussuunnitelma vuosille 2017 - 2019 hyväksytään muuten liitteen mukaisena, mutta sivuilta 33-35 edellä mainitulla tavalla korjattuna.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
|  | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|--|------------|----------|-----------|

150. Kuukanniemen koulualueen asemakaavan ja vedenottamoalueen asemakaavan muutos ja laajennus

## Kunnanhallitus § 116

Mahdollinen Kuukanniemen uuden koulun rakentaminen päiväkodin yhteyteen ja kadun siirto edellyttävät asemakaavan tarkistamista. Nykyinen voimassa oleva asemakaava ei mahdollista koulun rakentamista Juvolantien itäpuolelle. Nykyisen koulukorttelin (27) tulevaa maankäyttöä on syytä myös tarkastella. Seurakuntatontin osalta asemakaavamerkintää voidaan tarkentaa nykyisestä Y-merkinnästä.

Kuukanniemen ns. liikekeskuksen alue on varsin vajaakäytössä nykyisin kaupan loputtua siitä joitakin vuosia sitten. Alueen keskeinen sijainti ja erittäin näkyvä paikka taajaman sisällä edellyttävät alueen käytön tehostamista. Asemakaavamuutoksella voidaan monipuolistaa korttelin käyttömahdollisuuksia mm. rakentamisen suhteen.

Voimassa olevat asemakaavaotteet ja alustavat kaavamuutosrajaukset oheismateriaalina. (Valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio p. 040 835 7826)

## Kunnanjohtajan päätösehdotus

1. Kunnanhallitus päättää käynnistää otsikossa mainitun asemakaavamuutoksen.
2. Hyväksyy maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallion kaavamuutoksen laatijaksi

**Päätös** Esittelijä muutti keskustelun aikana ehdotuksen 1. kohtaa siten, että kunnanhallitus päättää käynnistää vain Kuukanniemen koulun lähialueen asemakaavan muutoksen mutta ei liikekeskuksen asemakaavan muutosta.

Keskustelun jälkeen kunnanhallitus hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen.

## Kunnanhallitus § 154

Maankäyttöinsinööri on valmistellut asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päivätty 27.10.2015) sekä kaavaluonnoksen (päivätty 2.11.2015).

Olenneisimmat muutokset voimassa olevaan asemakaavaan nähden:

- Seurakunnan omistama tontti on merkitty omalla kaavamerkinnällään (YK)
- AP-tontti on poistettu ja päiväkodin tonttia on laajennettu vastaavasti. Kaavamerkintä päiväkodin tontille on YL.
- Vanha koulutontti on jaettu kahdeksi eri alueeksi (opetustoiminnan alueeksi (YO) sekä urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi (VU)).

Kaavaselostus ja asemakaavan tilastolomakkeet laaditaan ehdotusvaiheessa. Käynnissä olevan arkkitehtisuunnittelun näkemykset sovitetaan yhteen tulevan kaavaehdotuksen kanssa. (valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

## Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1. hyväksyy 27.10.2015 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 2.11.2015 päivätyn kaavaluonnoksen.
2. laittaa kaavan valmisteluaineiston MRA 30 § pykälän mukaisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.
3. päättää kuulla osallisia sekä pyytää viranomaisilta tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Kunnanhallitus § 150

Asemakaavaehdotus oli MRA 27 §:n mukaisesti nähtävillä 13.9. - 13.10.2016. Kaavaehdotuksesta jätettiin kolme muistutusta. Maankäyttöinsinööri on valmistellut 3.11.2016 päivätyt kaavaehdotusasiakirjat. Vastineet muistutuksiin ja lausuntoihin löytyvät kaavaselostuksen kohdasta 4.3.5.

Seurakunnan muistutuksen perusteella yhden tontin käyttötarkoitus on muutettu palvelurakennusten korttelialueeksi (P). ELY-keskuksen ja Lappeenrannan seudun ympäristötoimen lausunnon perusteella kaavamerkintöjä on jouduttu tarkentamaan.

Muutokset nähtäville olleeseen kaavaehdotukseen verrattuna ovat niin merkittäviä, että uusittu kaavaehdotus on perusteltua laittaa nähtäville MRA 32 §:n perusteella. (valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

Ehdotus Kunnanhallitus:

1. päättää laittaa kaavan 3.11.2016 päivätyt kaavaehdotusasiakirjat MRA 27 ja 32 § pykälän mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.
2. päättää kuulla osallisia sekä pyytää viranomaisilta tarvittavat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

151. Saimaa Capital Oy:n rahaston pääomarakenteen muutos

Kunnanhallitus § 151

Saimaa Capital Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidettiin Mikkelissä 9.11.2016. Kokous liittyi pitkään valmistelussa olleeseen svop-järjestelyyn, jossa nykyistä osakeyhtiölakia hyödyntäen halutaan rahaston pääomarakennetta muuttaa siten, että se palvelisi paremmin rahaston sijoitusstrategiaa ja soveltuisi paremmin pk-yrityksen nykyiseen toimintaympäristöön sekä antaisi samalla joustavuutta rahaston omistajille. Rahaston hallitus on arvioinut, että lähivuosina tulee tapahtumaan lukuisia pk-yrityksien sukupolvenvaihdoksia ja muita järjestelyitä, joissa rahastolla tulisi olla roolia.

Yhtiökokous hyväksyi yksimielisesti hallituksen esityksen ja rahaston hallitukselle annettiin valtuus päättää varojen jaosta osakeyhtiölain 13 luvun 1 ja 6 §:ien mukaisesti yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta enintään 15.000.000 euroon saakka. Hallituksen tekemän päätöksen mukaan varojen jakaminen tapahtuisi käytännössä yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta siten, että kukin osakkeenomistaja lainaisi laskennallisen svop-palautuksensa määrän takaisin yhtiölle. Toisin sanoen kunkin osakkaan tällä hetkellä rahastossa olevan svop-sijoituksen luonne muuttuu sijoituksesta lainasaamiseksi, jolle maksetaan vuotuista 2 % korkoa.

Muutoksella ei ole mitään vaikutusta osakkaiden osakeomistuksen määrään eikä äänivaltaan rahastossa. Myös oikeudet rahaston jakamiin osinkoihin säilyvät ennallaan. Svop-palautus ja sen takaisinlainaus tapahtuisi liitteenä olevalla svop-velkakirjalla. Svop-lainan ehdot ovat kaikille osakkaille samat, joten kaikkia osakkeenomistajia kohdellaan tässäkin suhteessa yhdenvertaisesti.

Jotta pitkään valmistelussa ollut svop-järjestely saataisiin viimein toteutettua, pyytää Saimaa Capital Oy:n hallitus kutakin Saimaa Capital Oy:n osakasta tekemään oman päätöksensä siitä, että osakkaan rahastossa oleva svop-sijoituksen määrä muutetaan Saimaa Capital Oy:ltä olevaksi saatavaksi. Lemmin kunnan osuus lainaksi muutettavasta svop-sijoituksesta on 2.215,99 €. Päätösvalta antolainojen myöntämiseen on kunnanvaltuustolla. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättäisi myöntää Saimaa Capital Oy:lle liitteenä olevan velkakirjan mukaisen 2.215,99 euron lainan, joka rahoitetaan yhtiön kunnalle maksamalla svop-palautuksella.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|                                       |            |          |           |

152. Maanostotarjous Olavi Punkka, määräala tilasta Myllyoja 416-406-1-104  
Kunnanhallitus § 152

Olavi Punkka tarjoutuu ostamaan 21.11.2016 päivätyllä tarjouksella Lemmin kunnalta noin 5.550 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan tilasta Myllyoja 1:104.

Tarjoushinta on yhteensä 2 775 €. Tarjoushinta perustuu maanomistajan ja maankäyttöinsinöörin välisiin neuvotteluihin. Alue rajautuu Olavi Punkkan omistamaan vakituisen asunnon rakennuspaikkaan. Perusteet ostolle ilmenevät liitteenä olevasta ostotarjouksesta.

Arviointia: Alue soveltuu tarjouksessa määriteltyyn käyttötarkoitukseen. Määräalan myyminen ei haittaa kaavoitusta eikä tulevaa suunnittelua. Määräala on lisämaata nykyiselle rakennuspaikalle ja mahdollistaa jatkossa rakennuspaikan käytännöllisemmän järjestelyn. Määräalaa ei ole perusteltua myydä erillisenä yksikkönä muille vapaan kilpailun kautta eikä se sovi itsenäiseksi rakennuspaikaksi. Puuston arvo alueella on hyvin vähäinen. (valm. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, p. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Ottaen huomioon arvioinnissa mainitut perustelut kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Olavi Punkkan ostotarjouksen ja oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään yksityiskohtaiset kauppaehdot ja lopullisen kauppakirjan.

**Päätös** Mervi Ringsin ehdotuksesta kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Valmistelussa tulee kiinnittää huomiota erityisesti hinnoitteluperusteen selkeyteen ja avoimuuteen verrattuna aikaisemmin tänä vuonna tehtyihin myyntipäätöksiin. Puuston arvo ja pinta-alaa koskevan arvion tarkkuus tulee selvittää.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
|  | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|--|------------|----------|-----------|



153. Eksoten palvelusopimus vuodelle 2017

Kunnanhallitus § 153

Lemin kunnan ja Eksoten edustajien välillä käytiin 11.11.2016 neuvottelut vuoden 2017 palvelusopimuksesta. Sosiaali- ja terveystalvueluihin Lemin kunnan alueella ei ole suunnitteilla heikennyksiä. Pieniä parannuksia tehdään ja palveluja kehitetään. Omais- ja perhehoidon lisäämistä ja toiminnan kehittämistä valmistellaan. Perustoimeentulotuen myöntäminen ja maksatus siirtyvät Kelan hoidettavaksi 1.1.2017 lukien.

Maahanmuuttajien kotouttamisohjelman päivitys on vireillä ja yhteistyötä kunnan ja Eksoten välillä näissä asioissa lisätään. Perhe- ja sosiaalipalveluissa on käynnissä hankkeet lapsi- ja perhepalvelujen muutoksista (LAPE) vaikeassa työmarkkina-asemassa olevien asiakaspalvelurakenteen uudistaminen käynnistyy osana TYP:n rakennetta. Työllisyyttä tukevissa palveluissa on kilpailutettu työelämäosallisuutta tukevia palveluja. Kuntouttavan työtoiminnan palveluseteli otetaan käyttöön syksyllä 2017. Työpajatoimintoja kilpailutetaan.

Kuntoutuksessa fysiatrian poliklinikan lääkäriresurssit ovat parantuneet. Armilan kuntoutuskeskus jatkaa entisellään kahdella sairaansijalla vähennettynä. Fysioterapiapalvelut hyvinvointiasemilla jatkuvat (Lemillä Palolassa tai Palolan alueella). Fysioterapeuttien akuutti tules-vastaanotot toimivat kaikissa kunnissa. Työ- ja toimintakyvyn osaamiskeskus jatkaa pääosin entisellään, kuntoutusohjausta on vahvistettu.

Geriatrinen osaamiskeskus on aloittanut 1.8.2016, toimialueina Eksoten tehostetun palveluasumisen tuki ja kotihoito. Geriatriin käynnit toteutetaan 3 kk:n välein ja uusille asukkaille tehdään alkukartoitus ja vähintään kerran vuodessa kaikille asukkaille/potilaille lainsäädännön ja hyvän hoidon edellyttämä hoitosuunnitelma/hoitolinjaus sekä kokonaisarvio.

Kunnan maksuosuus vuodelle 2017 on 9.239.000 euroa, joka on 56.000 euroa vuoden 2016 maksuosuutta vähemmän. Maksuosuutta alentavat perustoimeentulotuen Kela-siirto, kilpailukykysojimus ja alijäämien loppuminen vuonna 2016. Kuntakohtainen palvelusopimusluonnos 23.11.2016 ja selvitys palvelujen muutoksista on liitteenä.(valm. kunnankamreeri Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan luonnoksen mukaisen palvelusopimuksen allekirjoitettavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |

## 154. Maanvuokraus Särkemänkankaan alue

Kunnanhallitus § 136 Kunnan ja Vainikan Sora Oy:n kesken on 30.9.2016 käyty neuvottelu maa-alueen vuokraamisesta Särkemänkankaan alueelta maa- ja kiviaineksen ottoa varten. Vuokra-alue muodostuu osasta tiloista 416-417-2-30 Remusenmäki ja 416-417-2-37 Särkemänkangas. Vuokra-alueen pinta-ala on noin 8 ha.

Vainikan Sora Oy tarjoutuu maksamaan alueesta tuotantoon perustuvaa vuokraa seuraavasti:

(alv 0%):

|                |           |
|----------------|-----------|
| sora/hiekka    | 0,65 €/tn |
| kalliomurskeet | 0,40 €/tn |

Punnitus tapahtuu myyntikuormauksen yhteydessä pyöräkuormaajavaa'alla. Laskutus sopimuksen mukaan. Lisäksi Vainikan Sora Oy maksaa perusvuokraa alueesta 500 €/vuosi. Vuokrahinnat sidotaan maanrakennusindeksiin. Vaadittava ympäristölupa maksetaan kunnan (maanomistajan) ja Vainikan Sora Oy:n kanssa puoliksi. Ottoalue / vuokra-alue ilmenee liitteenä olevasta kartasta.

Lisäksi on neuvoteltu, että kunta poistaa alueelta puuston ja kannot ennen ottamistoiminnan aloittamista. Sen jälkeen ympäristöluvan mukaiset velvoitetoimenpiteet ja vakuudet kuuluvat vuokraajalle. (valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

## Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata maa-alueen Särkemänkankaalta Vainikan Sora Oy:lle. Vuokrasopimus laaditaan niin, että vuokra-aika alkaa siitä, kun alueelle haettu ympäristölupa tulee lainvoimaiseksi. Vuokrasopimus on voimassa siihen saakka, kun lupaehtojen mukaiset jälkihoitotoimenpiteet on suoritettu vuokraajan toimesta.

Yksilöity vuokrasopimus tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen Mervi Ringsin ehdotuksesta yksimielisesti seuraavalla tavalla tarkennettuna:

Kunnanhallitus päättää vuokrata maa-alueen Särkemänkankaalta Vainikan Sora Oy:lle. Vuokrasopimus laaditaan niin, että vuokra-aika alkaa siitä, kun alueelle haettu ympäristölupa tulee lainvoimaiseksi. Vuokrasopimus on sidottu myönnettävän ympäristöluvan keston ja on voimassa siihen saakka, kun lupaehtojen mukaiset jälkihoitotoimenpiteet on suoritettu vuokraajan toimesta.

Yksilöity vuokrasopimus tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|                                       |            |          |           |

Kunnanhallitus § 154

Maankäyttöinsinööri on valmistellut liitteen mukaisen vuokrasopimuksen kunnan ja Vainikan Sora Oy:n välille. Sopimus on ollut myös tutustuttavana yrittäjille ja heiltä on saatu puhelimella hyväksyntäkuittaus.

Kaikki ehdot ja velvoitteet ilmenevät vuokrasopimuksesta. (valm. maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen maa-alueen vuokrasopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan sekä talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sen kunnan puolesta tämän päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen. Sopimusehdotuksen kohta 9. korjattiin seuraavanlaiseksi:

Jos vuokralainen rikkoo tämän sopimuksen ehtoja tai sen nojalla annettuja määräyksiä voi vuokranantaja asettaa hänen maksettavakseen sopimussakon, jonka suuruus on 10 000 €. Tämän lisäksi vuokralainen on velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingon sekä vuokranantajan suorat ja välilliset kustannukset vuokralaisen puolesta suoritetuista töistä. Vuokralainen voidaan myös velvoittaa oikaisemaan määräajan kuluessa tämän vuokrasopimuksen vastainen toimenpide taikka korjaamaan laiminlyönti.

Lisäksi korjattiin muutama kirjoitusvirhe.

---

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |

155. Talousraportointi

Kunnanhallitus § 155

Talousarvion 2016 tavoitteiden mukaan kunnanhallitukselle annetaan talousraportti kuukausittain ja valtuustolle vähintään kaksi kertaa vuodessa. Syyskuun raportti on julkaistu internetissä 7.11.2016 ja lokakuun raportti 25.11.2016.

Kunnanhallituksen ohjeen mukaan henkilöstömenoista saa olla kirjattuna lokakuun lopussa 84,0 % ja muista menoista 81,9 %. Toteutumat ovat henkilöstömenoissa 85,1 % (57.900 yli tavoitteen) ja muissa 84,4 % (316.000 yli tavoitteen). Henkilöstömenojen ylitys on suurempi kuin aiemmin, joten pieni ylitysuhka henkilöstömenojen suhteen on olemassa.

Muiden menojen ylityksestä noin 133.000 euroa johtuu Eksoten maksuosuuksista, jotka toteutuvat tasaisesti eikä niiden osalta ole odotettavissa budjetin ylitystä. Muutamista muista menoeristä on jo maksettu koko vuoden menot (mm. yksityistieavustukset). Merkittävä todellinen poikkeama on vesihuolto, jossa koko vuoden määrärahat ovat jo käytetty. Osaltaan tähän vaikuttavat alkuvuoden putkirikot. Muiden menojen osalta ylitysuhka on selvästi henkilöstömenoja suurempi.

Verotulot ja valtionosuudet ovat kertyneet hiukan budjetoitua suurempina. Maksuunpanotilityksen perusteella on nyt jo nähtävissä, että verotuloja tulee kertymään selvästi arvioitua enemmän. Investointien kokonaistoteutuma on vähän budjetin määrärahoja suurempi ja osa kohteista on toteutumatta ja osa on vienyt rahaa arvioitua enemmän. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee syyskuun ja lokakuun talousraportit tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet |            |          |           |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|
|                                       | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |

156. Etelä-Karjalan maakuntaviestit

Kunnanhallitus § 156

Etelä-Karjalan maakuntaviestit hiihdetään perjantaina 6.1.2017 klo 11.00 alkaen Savitaipaleella. Kisapaikkana on liikuntatalo (Jonni Myyräntie 1, 54800 Savitaipale).

Sarjat ja matkat ovat:

- minimaakuntaviesti (10-13 v), 8 x 1 km, klo 11.00
- harraste- ja valtuustosarja, 4 x 1,6 km, klo 12.00
- maakuntaviesti, 8 x 3/6 km, klo 13.00

Alle 10.000 asukaan kunnissa valtuustosarjassa voivat hiihtää myös lautakuntien ja vastaavien luottamuselinten edustajat. Harraste- ja valtuustosarjassa voivat hiihtää sekajoukkueet tai samaa sukupuolta edustavat joukkueet.

Osanottomaksu harraste- ja valtuustosarjassa on 40 €. Ilmoittautumisaika päättyy 30.12.2016 klo 15.00. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kunnan osallistumisesta maakuntaviestin valtuustosarjaan.

Päätös Kunnanhallitus päätti, että Lemi osallistuu maakuntaviestin valtuustosarjaan. Osallistujia tiedustellaan myös valtuuston kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
|  | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|--|------------|----------|-----------|

157. Wirma Lappeenranta Oy:n osakkeiden myynti

Kunnanhallitus § 157

Wirma Lappeenranta Oy:n pääomistaja, Lappeenrannan kaupunki on päättänyt, että Wirma Lappeenranta Oy:n toiminnot ja henkilökunta yhdistetään kaupungin linjaorganisaatioon. Päätöksenteon sujuvoittamiseksi Lappeenrannan liiketoiminnot Oy esittää vähemmistöosuuksien ostamista Länsi-Saimaan kunnilta. Lemminkä kunnalle tarjotaan 31 osakkeesta 1.150 euroa, joka on osakkeiden lukumäärän mukainen osuus yhtiön omasta pääomasta. (valm. talous- ja hallintojohtaja Pentti Pitkänen, puh. 040 7244603)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Lappeenrannan Liiketoiminnot Oy:n ostotarjouksen Wirma Lappeenranta Oy:n osakkeista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Kieltojen perusteet</b> | <p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät 142 - 145, 149 - 152, 155</p> |
|                            | <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät 146 - 148, 153 - 154, 156 - 157</p>        |
|                            | <p>HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>   |

#### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

|   |   |
|---|---|
| <b>Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika</b>             | <p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p style="text-align: center;"><b>Lemin kunnanhallitus</b><br/><b>Kanervatie 15</b><br/><b>54710 LEMI</b><br/><b>puh. 040 724 4603</b><br/><b>sähköposti: leminkunta@lemi.fi</b></p> <p>Pykälät 146 - 148, 153 - 154, 156 - 157</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> |
| <b>Oikaisuvaatimus-kirjelmän sisältö ja toimittaminen</b> | <p>Ks. jäljempänä</p>   |

**VALITUSOSOITUS**

|  |   |                |   |
|--|---|----------------|---|
| <p><b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b></p>                         | <p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>  |                |   |
|  | <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p style="text-align: center;"><b>Itä-Suomen hallinto-oikeus</b><br/> <b>Minna Canthinkatu 64</b><br/> <b>PL 1744, 70101 Kuopio</b><br/> <b>Sähköposti; ita-suomi.hao@oikeus.fi</b><br/> <b>Puhelin: 029 56 42502</b><br/> <b>Faksi: 029 56 42501</b></p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika</span><br/> <span style="float: right;">30 päivää</span></p> <p>Hallintovalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika</span><br/> <span style="float: right;">päivää</span></p>  |                |   |
|  | <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p>  | <p>Pykälät</p> | <p>valitusaika</p> <p style="text-align: right;">päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> |
| <p><b>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</b></p> | <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>-miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>-muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan/oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus-/valituskirjelämä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä /HLL 21§:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä, Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite, postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava<sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> |                |   |
| <p><b>Lisätietoja</b></p>  | <p>Valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>   |                |   |

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.