

KOKOUSAIKA	Torstaina 24.3.2016 klo 17- 17.45
KOKOUSPAIKKA	Kunnantalon neuvotteluhuone
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Punkka Olavi, puheenjohtaja Junni Antti, varapuheenjohtaja Laurikainen Ritva, jäsen Sirkka Laura, jäsen Rämä Maija, jäsen Taipale Heikki, jäsen Nisonen Lasse, jäsen Pesari Markku, varajäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Ja läsnäolon peruste)	Penttilä Arto, kunnanhallituksen edustaja Immonen Markku, pöytäkirjanpitäjä, esittelijä Ulvinen Piia, sihteeri
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
ASIAT	§ 1-11
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Pesari ja Antti Junni. Pöytäkirja päätettiin tarkastaa 24.3.2016.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Olavi Punkka Pöytäkirjanpitäjä Markku Immonen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Lemi 24.3.2016
	Allekirjoitukset Markku Pesari Antti Junni
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Lemi 1.4.2016
	Virka-asema osastopäällikkö Allekirjoitus Markku Immonen

Puolustusvoimien logistiikkalaitoksen
esikunnan esitys

Asia: Puolustusvoimien logistiikkalaitoksen esikunta esittää tuulivoimaa koskevien määräysten lisääminen rakennusjärjestykseen tai yleiskaavoihin seuraavat lauseet:

”Yli 50m metriä (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeista tuulivoimaloista tulee aina pyytää erillinen lausunto Pääesikunnalta koko kunnan alueelta.”

”Yksittäisiä alle 50 metriä (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeita pientuulivoimaloita saa rakentaa, mikäli ne eivät rajoitu puolustusvoimien vakituisissa oleviin alueisiin.”
(Valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

- Ehdotus Tekninen lautakunta esittää asian huomioitavaksi seuraavan rakennusjärjestyksen päivityksen yhteydessä.
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Tekninen lautakunta § 2

24.3.2016

Viranhaltijapäätös rakennustarkastaja
1.3.2016 § 3

Asia: Torviniemen osakaskunta pyytää lupaa Alaislammen, 416–876-2-0 ruoppausmaa-aineisten läjitykseen Lemmin kunnan kiinteistölle 416–434-2-7 ja puiden poistoon tehtävältä kulkuväylältä. Hankkeena on Kivijärvi kuntoon / Kuuksenen kunnostus.

Päätös: Myönnän luvan Torviniemen osakaskunnalle käyttää Lemmin kunnan kiinteistöä 416–876-2-7 ruoppauksen maa-aineisten läjitykseen sekä alueelle tehtävään kulkuväylän puiden poistoon.

Luvan myöntämisen ehtona on, että maa-ainesten läjitysmäärän tulee jäädä alle 500 m³. Mikäli maa-ainesten määrä ylittää 500 m³, Torviniemen osakaskunnan tulee hakea ennakkolausunto ELY-keskukselta ja toimittaa lausunto rakennusvalvontaan ennen hankkeen aloittamista.
(Valm. Arto Sipilä p. 0400 34017)

Ehdotus Tekninen lautakunta merkitsee rakennustarkastajan viranhaltijapäätöksen tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 3

24.3.2016

Vakuudet

Tekniselle lautakunnalle on tullut tiedoksi liitteenä (liite nro 1) olevien rakennusurakoiden takuuajan vakuuksien määräajan täytyminen.

(Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta päättää vapauttaa liitteenä olevien urakoiden vakuudet.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 4

24.3.2016

Pyyntö liikenneturvallisuuden parantamiseksi

Jukka Kivinen on esittänyt välisaarekkeellisen suojatien, lapsiliikennemerkkin ja mahdollisesti korotetun suojatien rakentamista litiäntien ja Punaportinkadun /Kanervatien risteykseen. Paikalla on tällä hetkellä merkein varustettu suojatie.

Risteyksessä kulkee runsaasti päiväkodin saattoliikennettä ja kouluun ja päiväkotiin yksin kulkevia pieniä lapsia. Lapsien osalta on myös iltaliikennettä mm. urheilukentälle menon johdosta.

Liikenteen nopeuden hidastaminen esityksen mukaisessa kohdassa on perusteltua liikenneturvallisuuden takia.

Keskisaarekkeellinen suojatie on nopeuden hidastamisen ja turvallisuuden kannalta turvallisempi vaihtoehto. litiäntie on valtion maantie ja päätöksen suojatien tyyppin muutoksesta tekee ELY. (Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta kannattaa tehtyä esitystä ja esittää ELY-keskukselle keskisaarekkeellisen suojatien rakentamista nykyisen suojatien paikalle. Hidastetöyssyä tekninen lautakunta ei pidä tarpeellisena. Tekninen lautakunta päättää viedä esityksen ELY-keskuksen ratkaistavaksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Tekninen lautakunta § 5

24.3.2016

Teknisen lautakunnan jäsenten nimeäminen Kuukanniemen koulun rakentamistoimikuntaan

Kunnanhallitus on kokouksessaan 7.3.2016 § 42 asettanut Kuukanniemen koulun rakentamistoimikunnan ja pyytänyt teknistä lautakuntaa nimeämään toimikuntaan kaksi jäsentä.

- Ehdotus Lautakunta valitsee jäsenet rakentamistoimikuntaan kokouksessa.
- Päätös Lautakunta valitsi rakentamistoimikunnan jäseniksi Laura Sirkan ja Antti Junnin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 6

24.3.2016

Maisematyöluvan hakeminen

Kuhasensaari Club Oy, Y-tunnus: 2587935-7.

Kuhasensaari Club Oy hakee maisematyölupaa kiinteistölle 416-428-1-143.

Kiinteistöllä suoritetaan harvennushakkuita Etelä-Karjalan Metsähoitoyhdistyksen leimikkokartan mukaisesti. Kiinteistölle on tehty luontoinventointi 13.1.2015, Jouko Sipari. (Valm. Arto Sipilä p. 0400 340147)

Ehdotus Tekninen lautakunta myöntää maisematyöluvan Kuhasensaari Club Oy:lle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 7

24.3.2016

Rakennusjärjestyksen mukaisten suunnittelutarve-
alueiden uudelleen määrittely

Lemin kunnan maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n mukaiset suunnittelutarvealueet ovat määriteltä hyväksytyssä rakennusjärjestyksessä, joka on tullut voimaan 1.1.2013.

Kaavoitus on edennyt litiän, Kuukanniemen ja Tuomelanpellon alueilla sen verran, että suunnittelutarvealueita voidaan pienentää.

Maankäyttöinsinööri on valmistellut uudet suunnittelutarve-
aluekartat. Kartat esitellään kokouksessa.
(Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy maankäyttöinsinöörin
valmistelemat suunnittelutarvealueet.

Muutettu ehdotus: Asian käsittely siirretään seuraavaan teknisen
lautakunnan kokoukseen, koska lautakunnan jäsenissä on liian
monta esteellistä jäsentä.

Päätös Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 8

24.3.2016

Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2015

- Ehdotus Tekninen lautakunta merkitsee liitteenä (nro 2) olevan teknisen lautakunnan toimintakertomuksen 2015 tiedoksi.
(Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)
- Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 9

24.3.2016

Hyvityspyyntö vesimaksusta jäätyneen mittarin aiheuttaman vuodon takia

Anton Demyantsevich pyytää hylkäämään laskun, jossa vettä oli vuotanut mittarin läpi mittarin jälkeisen jäätymisvahingon takia. Koska asunto oli tyhjiällä omistajan ollessa ulkomailla vahinkoa ei oltu heti huomattu.

Kulutus on ollut 152 m³, joka on huomattavasti suurempi kuin normaali kulutus. Koska vettä on kuitenkin toimitettu asiakkaalle, niin kunnalle on siitä koitunut puhtaan veden osalta kulua, joten sitä osaa laskusta ei voida jättää huomiotta.

Jäteveden osalta kunnalle ei ole koitunut kustannuksia, koska vesi on valunut rakenteisiin ja ulos. Jäteveden osuus voidaan hyvittää.

(Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Kunta hyvittää laskusta jäteveden osuuden 648,37€, alv 24 %.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta § 10

24.3.2019

Lappeenrannan seudun ympäristötoimen antamat määräykset talousveden desinfioinnista

Lappeenrannan seudun ympäristötoimi terveystalouden johtaja on antanut terveydensuojelulain mukaisen määräyksen talousveden desinfioinnista ja juomaveden keittämisestä sekä näytteenotosta Lemm Kuukanniemessä (viranhaltijapäätös § 5/2016, 8.3.2016, 201/11.02.02.00.02/2016).

Määräyksen talousveden desinfioinnista ja veden keittämisestä 8.3.2016 § 5 purkaminen on annettu Lappeenrannan seudun ympäristötoimen johtajan viranhaltijapäätöksessä § 6/2016, 8.3.2016, 201/11.02.02.00.02/2016.

Terveystalouden johtaja antoi määräykset suullisesti 17.2.2016 ja kirjalliset hallintopäätökset vahvistavat suullisesti annetut päätökset. (Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Tekninen lautakunta § 11

24.3.2016

Kokin valinta Terttu Rossin eläkkeelle siirtymisen johdosta

Tekninen osasto haki kokkia eläkkeelle siirtyneen Terttu Rossin sijalle. Määräaikaan mennessä saatiin 10 hakemusta, joista kolme haastateltiin.

Kokiksi valittiin Tiia Paakko-Oikkonen teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä nro 26/2016. Hallintosäännön mukaan osastopäällikkö valitsee työsopimussuhteiset työntekijät. (Valm. Markku Immonen p. 0400 150651)

Ehdotus Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantark
astajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Muutoksenhakukiellot/ kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 1, 2, 4, 7, 8, 10, 11
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät:
Hvall 3 §:n 1 momentin/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet; oikaisuvaatimusviranomaisen ja –aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Pykälät: 3, 5, 6, 9 Viranomaisen: Lemin kunta, Tekninen lautakunta Toukkalantie 2, 54710 Lemi	
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksiannosta.	
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja sen on tekijän allekirjoitettava.	
Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.	
Valitusviranomaisen ja osoite: Itä-Suomen hallinto-oikeus Puistokatu 29, 70101 Kuopio (PL 1744 70101 Kuopio) ita-suomi.hao@oikeus.fi fax 029 56 42 501 puh. 029 56 42 500	
Kunnallisvalitus, pykälät: Hallintovalitus, pykälät:	Valitusaika 30 päivää Valitusaika 30 päivää
Muu valitusviranomaisen ja osoite: pykälät: Markkinaoikeus: Korkein hallinto-oikeus: Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.	Valitusaika 14 päivää Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, fax 029 56 43314 PL 180, Fabianinkatu 15, 00131 Helsinki, fax 029 56 40382
Valituskirja Valituskirjassa on ilmoitettava – valittajan nimi, ammatti, asuin- ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta. – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuin- ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viranpuolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.	
Valitusasiakirjojen toimittaminen Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.	
Lisätietoja: Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.	

Liitetään pöytäkirjaan.