

Asialista

32.	Lemin kunnan uusittu visuaalinen ilme ja logo	71
33.	Lemin kunnan hankintaohjeet.....	72
34.	Viestintä- ja markkinointisuunnittelijan määräaikainen työsuhde.....	73
35.	Sairasen tilan ranta-asemakaavan muutos	75
36.	Kuntalaisaloite	79
37.	Itseoikaisu	80
38.	Kiinteistön Konttilantie 102 myynti.....	81
39.	Avustus Ukrainan kriisin uhreille.....	83
40.	Viranhaltijapäätökset	84
41.	Ajankohtaiset asiat	85
42.	Ilmoitusasiat	86

KOKOUSAIKA	Maanantaina 14.3.2022 klo 17.00–19.08		
KOKOUSPAIKKA	Teams -etäyhteys		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Karhu Anu Rings Mervi Ovaskainen Jarkko Värtö Nina Tölski Jarmo Makkonen Esa Junni Antti	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Ja läsnäolon peruste)	Mielikäinen Juha Laurikainen Ritva Nisonen Lasse Rekola Kati Savolainen Jesse Nikkinen Maaret Raudasoja Saara Kuikka Tea	kunnanvaltuuston puheenjohtaja kunnanvaltuuston I varapj. kunnanvaltuuston II varapj. kunnanjohtaja, esittelijä hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä viestintä- ja markkinointisuunnittelija, §:n 32 keskustelun ajan klo 17.03–17.50 Sorja Productions Oy, §:n 32 keskustelun ajan klo 17.03–17.50 Sorja Productions Oy, §:n 32 keskustelun ajan klo 17.03–17.50	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin.		
ASIAT	§:t 32–42		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nina Värtö ja Antti Junni.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja §:t 32-25, 37-42 Anu Karhu	Puheenjohtaja § 36 Mervi Rings	Pöytäkirjanpitäjä Jesse Savolainen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Lemillä 16.3.2022		
	Allekirjoitukset Nina Värtö Antti Junni		
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA	Paikka ja pvm. Lemillä 16.3.2022		
	Virka-asema Hallintosihteeri	Allekirjoitus Jesse Savolainen	

32. Lemin kunnan uusittu visuaalinen ilme ja logo

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 32

Lemin kunnan vuoden 2022 markkinointisuunnitelmaan sisältyy kunnan visuaalisen ilmeen uudistaminen. Kunnanjohtaja on tehnyt hankintapäätöksen 31.1.2022 Sorja Productions Oy:n tarjouksesta.

Tarjouspyyntöön on sisältynyt seuraavat asiat:

- kunnan uusi logo
- visuaalinen ilme (sisältäen lomake-, kirje-, juliste-, lehtimainos-, ja sosiaalisen median mallipohjat)
- graafinen ohjeistus
- suunnitelma visuaalisen ilmeen pohjalta kotisivuille; sivukartta
- kunnan uudet kotisivut

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Sorja Productions Oy:n edustajat Saara Raudasoja ja Tea Kuikko esittelevät ideoita kunnan uudesta visuaalisesta ilmeestä ja käyvät keskustelun kunnanhallituksen kanssa halutusta uudistuksen suunnasta. Sorja Productions Oy esittelee ehdotukset kunnan uudesta logosta. Kunnanhallitus tekee päätöksen kunnan uudesta logosta esitetyn pohjalta.

Kokouksessa tehty muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus päätti keskustelun pohjalta evästää Sorja Productions Oy:tä jatkotyöstämään ehdotukset kunnan visuaalisesta ilmeestä ja logosta.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sorja Productions Oy:n Saara Raudasoja ja Tea Kuikka sekä Lemmin kunnan viestintä- ja markkinointisuunnittelija Maaret Nikkinen olivat paikalla tämän pykälän keskustelun ajan klo 17.03–17.50 välisen ajan.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

33. Lemin kunnan hankintaohjeet

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 33

Kunnanhallitus on hyväksynyt 11.1.2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Täytäntöönpano-ohjeisiin on kirjattu, että vuoden 2022 aikana annetaan tarkennettu erillinen hankintaohje.

Hankintalaissa (1397/2016) säädellään kilpailuttamismenettelyistä ja toimintavelvoitteista, joita julkisten viranomaisten ja muiden lain 5 §:n soveltamisalaan kuuluvien hankintayksiköiden on hankinnoissaan noudatettava. Toimintavelvoitteiden taustalla ovat Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen mukaiset syrjimättömyyden-, yhdenvertaisuuden-, avoimuuden- ja suhteellisuuden periaatteet.

Hankintoja koskevat yleiset periaatteet on todettu hankintalaissa. Sen mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Hankintaohjeessa käydään läpi hankinnoissa sovellettavia yleisiä periaatteita sekä menettelytapoja. Hankintayksikön on noudatettava kaikissa hankinnoissaan sellaisia menettelyjä, jotka ovat julkisissa hankinnoissa noudatettavien periaatteiden mukaisia. Nämä periaatteet ovat tasapuolisuus, syrjimättömyys, avoimuus ja suhteellisuus.

Hankintaohjeeseen sisältyy myös pienhankintaohje sekä viranhaltijoiden hankintarajat.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen Lemin kunnan hankintaohjeen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

34. Viestintä- ja markkinointisuunnittelijan määräaikainen työsuhde

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 34

Maaret Nikkinen suorittaa oppisopimuskoulutuksena merkonomin tutkintoa Lemmin kunnan palveluksessa. Nikkisellä on määräaikainen työsuhde viestintä- ja markkinointisuunnittelijan tehtävässä 31.8.2022 asti. Nikkisen merkonomin tutkinto on valmistumassa huhtikuussa 2022.

Nikkinen on onnistunut kehittämään kunnan markkinointia ja viestintää merkittävästi, ja vuoden 2022 markkinointisuunnitelman mukaan kunnassa tehdään visuaalisen ilmeen ja verkkosivujen uudistustyötä. Uudistusten loppuun saattamiseksi ja markkinointityön vakiinnuttamiseksi Nikkisen työsuhdetta tulisi jatkaa nyt vuoden 2022 loppuun asti.

Hallinnon asiantuntijan virka on ollut täyttämättä 1.2.2022 alkaen.

Rekrytointiprosessin voidaan katsoa realistisesti vievän 3 kuukautta, jolloin hallinnon asiantuntijan palkkamenoja säästyisi sivukuluineen 10.571 €. Nikkisen tehtävä sijoittuu KVTES:n hinnoittelukohtaan 01TOI060, jolloin tehtäväkohtainen palkka on 2222 €/kk. Kustannus on sivukuluineen 2663 €/kk. Palkkauskustannukset olisivat ajalla 1.9.-31.12.2022 sivukuluineen 11.184 €. Laskennassa on huomioitu lomarahaa (532 €). Nikkisen työsuhteen jatkaminen ei siten aiheuttaisi kuin 613 € lisämääräraharatpeen. Tarvittavaa lisämäärärahaa ei siten olisi tässä vaiheessa syytä hakea.

Lisäperusteena työsuhteen jatkamiselle olisi, jos tehtävänkuvaa laajennettaisiin elinvoimatehtäviä. Tämä edellyttäisi syventyvää yhteistyötä vapaa-aikatoimen kanssa. Nikkisen tehtävänkuvaa lisättäisiin hanketyötä, joka suuntautuisi erityisesti kunnan elävöittämistä tukeviin toimenpiteisiin. Tehtäviä tarkennetaan poikkihallinnollisella yhteistyöllä.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkaa Maaret Nikkisen viestintä- ja markkinointisuunnittelijan työsuhdetta ajalle 1.9.-31.12.2022. Työsuhteen ehdot määräytyvät KVTES:n mukaan. Tehtäväkohtainen palkka on 2222 €/kk.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se siirtää palkkoihin varattua määrärahaa hallintopalvelujen tulosalueelta kp 1125 10 500 € kehittämishankkeiden tulosalueelle markkinointiin kp 1077.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi, että Maaret Nikkisen merkonomin tutkinto on valmistunut 9.3.2022.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

35. Sairasen tilan ranta-asemakaavan muutos

Tekninen lautakunta 25.11.2021 § 63

Maanomistaja on päättänyt käynnistää ranta-asemakaavan muutoksen Sairasen tilalla 416–435–8–46. Sairasen tila sijaitsee Kivijärven rannalla Kotalahdessa. Tilalle on rakennettu kaksi loma-asuntoa ja sauna, sekä useita talousrakennuksia. Tilan omistaja on tehnyt kaavan laadinnasta sopimuksen Tmi Insinööriyö Alpo Leinosen kanssa.

Ranta-asemakaavassa Sairasen tilalle on merkitty kaksi lomarakennuksen rakennuspaikkaa (RA), maa- ja metsätalousalue (M) ja virkistysalue (VK). Kaavan mukainen rakennusoikeus on 320 + 160 k-m². Kaava on tarkoitus muuttaa niin, että alueen rakennuspaikalle 2 voitaisiin rakentaa 84 k-m²:n suuruinen lomarakennus, sekä rakennuspaikalle 1 noin 50 k-m²:n suuruinen vierasmaja.

Kaavamuutoksen tavoitteena on päivittää kaavamuutokseen jo rakennetut rakennukset ja merkitä niiden mukaiset kerrosalat. Lisäksi rakennuspaikan 1 rakennusoikeus tulisi olemaan 220 + 120. Rakennuspaikka 2 muutettaisiin matkailupalvelujen rakennuspaikaksi (RM), jolle voisi rakentaa toisen lomarakennuksen, 84 m². Tämän rakennusoikeus tulisi olemaan 290 + 100.

Koko alueen rakennusoikeus olisi muutoksen jälkeen 510 + 220 k-m². RA- rakennuspaikka 1 olisi omana rakennuspaikkana. RM-rakennuspaikka toimisi matkailualueena.

Kaavan laatija ja maanomistaja esittelevät hanketta tekniselle lautakunnalle 25.11.2021 kokouksen alussa.

(valm. rakennustarkastaja Pekka Rantanen, puh. 0400 340 147)

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 15.11.2021 ja kaavahankkeen vireille tulon.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kaavan laatija kuulee osallisia eli naapurimaanomistajia ja viranomaisia lähettämällä heille kirjelmän kaavamuutoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä käsiteltiin §:n 58 jälkeen. Kokouksen alussa kuultiin maanomistajaa ja hänen asiantuntijaa rakennus- ja maanmittausinsinööri Alpo Leinosta.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti ottaa asian ylimääräisenä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta 17.2.2022 § 3

Ranta-asemakaavan muutoksesta on kuultu kaavan laatijan toimesta naapurimaanomistajia sekä Kaakkois-Suomen ELY-keskusta, Etelä-Karjana liittoa, Lappeenrannan seudun ympäristötoimea ja Lappeenrannan museota.

Naapurimaanomistajat eivät ole jättäneet mielipiteitään osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) eikä kaavaluonnoksesta.

ELY-keskus on lausunnossaan todennut muun muassa, että OAS:aa on täydennettävä; selvitettävä millaista ja miten laajaa matkailupalvelujen aluetta tavoitellaan, yleiskaavaan on muutettava samat merkinnät kuin esitetyssä kaavamuutoksessa on, sekä suurempi kerrosalan määrä perusteltava samoin saunojen sijainti alle 15 m rantaviivasta.

Etelä-Karajalan liitto esittää, että yleiskaava on ohjeena ranta-asemakaavan muutokselle, rakennusoikeuden ylitys on perusteltava ja tulvakorkeus on otettava huomioon.

Ympäristötoimi toteaa alueen olevan radonriskialueella, joten se on otettava huomioon kaavamääräyksissä.

Museo toteaa, että alueella ei ole muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisia kulttuuriperintökohteita ja katsoo, että kaavamuutos tukee maakuntakaavaan merkittyä alueen kehittämistä.

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kaavan laatija on vastineessaan todennut, että OAS:aa ja selostusta täydennetään; muutoksen tavoitteena kaavamuutoksen hakijan oma yritystoiminnan ja viereisen alueen matkailupalvelujen toiminnan tukeminen. Kaavahanke tukee kunnan vetovoimaista kaavoitus- ja elinkeinopolitiikkaa. Saunat on rakennettu lähelle rantaviivaa 1960- ja 1970- luvuilla; ovat myös voimassa olevassa ranta- asemakaavassa merkitty vastaavasti.

Voimassa olevan yleiskaavan mukaan molemmille rakennuspaikoille on merkitty kaksi lomarakennusta. Alueella on ollut aiemmin ranta- asemakaavassa neljä rakennuspaikkaa. Alueen rakennusoikeus ei ylittäisi nyt voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukaista rakennusoikeutta (4 x 200 k-m² = 800 k-m²) Tulvakorkeus on määritelty rakennusjärjestyksessä ja se merkitään kaavamääräyksiin.

Kaavamääräyksiin lisätään rakennusjärjestyksen määräys radonhaitan huomioon ottamisesta. Museo lausunnossaan tukee hanketta.

Kaavamuutoksessa on esitetty kaksi rakennuspaikkaa; loma- asuntojen korttelialue (RA) jonka rakennusoikeus olisi 220+120 k- m² ja matkailua palvelevien rakennusten korttelialue (RM), rakennusoikeus 290+100 k-m². Tämän mukaan alueelle saisi rakentaa kaksi uutta lomarakennusta; enintään 50 ja 90 k-m². Näin ollen kaavamuutosta voidaan pitää perusteltuna, kun otetaan huomioon se, että alueella on aikanaan ollut ranta- asemakaava, jossa on ollut neljä rakennuspaikkaa ja kysymyksessä on myös matkailua palvelevaa rakentamista.

Liitteet 9–14

(valm. rakennustarkastaja Pekka Rantanen, puh. 0400 340 147)

Rakennustarkastajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy esitetyn alustavasti ranta- asemakaavan muutosehdotuksen. Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus pyytäisi Kaakkois-Suomen ELY- keskuksen, Etelä- Karjalan liiton, Lappeenrannan seudun ympäristötoimen ja Lappeenrannan museon lausunnot sekä naapurimaanomistajien mielipiteet.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 35

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä esitetyn ranta-asemakaavan muutosehdotuksen. Lisäksi kunnanhallitus pyytää Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen, Etelä-Karjalan liiton, Lappeenrannan seudun ympäristötoimen ja Lappeenrannan museon lausunnot sekä naapurimaanomistajien mielipiteet.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

36. Kuntalaisaloite

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 36

Sähköiseen kuntalaisaloitepalveluun (Kuntalaisaloitepalvelu.fi) on saapunut 14.2.2022 aloite:

”Lemin kunta voisi tarjota Lemin Urolanlahdella toimivalle jääradalle jonkin syrjäisemmän paikan. Lemiltä löytyy varmasti runsaasti paikkoja, johon jääradan, tai vastaavan ajoharjoittelun mahdollistavan paikan voisi perustaa ilman, että siitä koituu huomattavia meluhaittoja alueella asuville sekä vapaa-aikaansa viettäville ihmisille.

Nykyinen jäärata sijaitsee alueella, jossa on vakituista asutusta ympäri vuoden. Jäärataa perustettaessa ei asukkaiden mielipidettä asiaan ole huomioitu millään tavalla.”

Kuntalaisaloitteen on laatinut Pia Suomalainen Vantaalta.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anu Karhu poistui asian käsittelyn ajaksi (esteellisyys hallintolaki 28.1 § 1) klo 18.30–18.32 väliseksi ajaksi.

Asian käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Mervi Rings.

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

37. Itseoikaisu

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 37

Kunnanhallituksen kokouksessa 14.2.2022 § 19 oikaisuvaatimus on käsitelty salassa pidettävänä asiana lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §12 momentin mukaan. Oikea salassa pidon momentti on 24 §18. Kyseessä on kirjoitusvirhe, jolla ei ole vaikutusta asianosaisen oikeusasemaan.

Päätöksessä olevan asia- tai kirjoitusvirheen korjaamisesta säädetään hallintolain 51 §:ssä. Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Virhettä ei saa kuitenkaan korjata, jos korjaaminen johtaa asianosaiselle kohtuuttomaan tulokseen eikä virhe ole aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä.

Kirjoitusvirhe korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla. Asianosaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi ennen kirjoitusvirheen korjaamista, jollei se ole tarpeetonta.

Asia- tai kirjoitusvirheen korjaamisesta on tehtävä merkintä alkuperäisen päätöksen taltiokappaleeseen tai viranomaisen käytössä olevaan tietojärjestelmään. Uusi tai korjattu toimituskirja on annettava asianosaiselle maksutta.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää korjata 14.2.2022 § 19 oikaisuvaatimuksen salassa pidon perusteeksi lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 § 18 momentin. Kunnanhallitus päättää merkitä virheen korjaamisen alkuperäisen pöytäkirjan taltiointikappaleeseen ja korvata virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

38. Kiinteistön Konttilantie 102 myynti

Kunnanhallitus 10.1.2022 § 12

Kunta on saanut omistukseensa kiinteistön Koivula (416-410-6-4-M0601), Konttilantie 102. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 79148m². Valtiokonttorin päätöksen VK/22899/08.02.01/2020 kohta 2 mukaisesti pysytetään valtion omistuksessa määrälana noin 5 hehtaarin suuruinen pohjoisempi palsta ja se siirretään ympäristöministeriön hallintaan luonnonsuojelutarkoituksiin.

Kunnalla ei ole tälle kiinteistölle käyttöä ja se esitetään myytäväksi.

Myynnistä saatavat varat käytetään Valtiokonttorin päätöksen mukaisesti työttömien ja erityisesti pitkäaikaistyöttömien aktivointiin.

Myynti hoidetaan omana työnä, ilmoitukset laitetaan kunnan kotisivuille, Länsi-Saimaan Sanomiin ja tori.fi –sivustolle. Tarjoukset pyydetään toimittamaan suljetussa kuoressa 28.2.2022 klo 12.00 mennessä. Kiinteistöön järjestetään näyttöjä sopimuksen mukaisesti koronavirusepidemia huomioiden. Kunnanvaltuusto pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä saadut tarjoukset.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää laittaa myyntiin selostusosassa kuvatulla tavalla kiinteistön Koivula noin 2 hehtaarin suuruisen eteläisen palstan (416-410-6-4-M0601), Konttilantie 102. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan solmimaan myyntisopimuksen kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti. Lopullisesta myynnistä päätöksen tekee kunnanvaltuusto.

Päätös Päätettiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 38

Kiinteistö Koivula Konttilantie 102 on ollut myytävänä kunnan kotisivuilla, Länsi-Saimaan Sanomiin ja tori.fi -sivustolla. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 28.2.2022 klo 12.00 mennessä.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä yhdeksän kappaletta, joista korkein tarjous on 101 400 euroa. Oheisena tarjousten avauspöytäkirja.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kiinteistö Koivula osoitteessa Konttilantie 102 myydään korkeimman tarjouksen tehneille henkilöille hintaan 101 400 euroa oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisesti. Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa valtuuston päätöksen lainvoimaistumisesta, muuten kauppa katsotaan automaattisesti peruuntuneeksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

39. Avustus Ukrainan kriisin uhreille

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 39

Venäjä käynnisti hyökkäyksen Ukrainaan 24.2.2022. Käsillä on valtava humanitaarinen kriisi. Useat kaupungit ja kunnat ovat lähteneet tukemaan Ukrainaa siten, että tuki on 0,50–1 €/asukas. Lemmin kunta haluaa osaltaan olla tukemassa Ukrainan kriisin uhreja.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lahjoittaa 1500 € Punaisen Ristin katastrofirahastoon Ukrainan kriisin uhrien auttamiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

40. Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 40

Kunnanhallitukselle esitetään 11.2.2022 – 10.3.2022 tehdyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

- Kunnanjohtaja §:t 8–10

(valm. hallintosihteeri Jesse Savolainen, puh. 040 624 0900)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä mainitut päätökset tiedoksi ja toteaa ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

41. Ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 41

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista asioista.

(valm. kunnanjohtaja Kati Rekola, puh. 040 615 8290)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

42. Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 14.3.2022 § 42

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiakirjat:

1. Eksote
 - [Hallituksen pöytäkirja 16.2.2022](#)
 - [Hallituksen pöytäkirja 23.2.2022](#)
 - [Valtuuston pöytäkirja 24.2.2022](#)
2. Etelä-Karjalan jätelautakunta
 - Pöytäkirja 23.2.2022
3. Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
 - [Pöytäkirja 24.2.2022](#)
4. Etelä-Karjalan liitto
 - [Maakuntahallituksen pöytäkirja 28.2.2022](#)
5. Lappeenrannan kaupunki
 - [Ympäristölautakunnan pöytäkirja 15.2.2022](#)
6. Lappeenranta-Imatra kaupunkiseudun työvaliokunta
 - Pöytäkirja 22.2.2022

(valm. hallintosihteeri Jesse Savolainen, puh. 040 624 0900)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että asiakirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät: 32–33, 35–36, 38, 40–42
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 34, 37, 39
	HLL §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen, joka lähetetään osoitteeseen:</p> <p>Lemin kunnanhallitus Toukkalantie 5, 54710 LEMI sähköposti: leminkunta@lemi.fi</p> <p>Pykälät: 34, 37, 39</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä kunnanvirasto on suljettuna (maanantai tai torstai), niin oikaisuvaatimuksen saa tehdä vielä seuraavana arkipäivänä, jolloin kunnanvirasto on avoinna.</p> <p>Kunnanviraston aukioloajat:</p> <ul style="list-style-type: none">• tiistai klo 10.00–15.30• keskiviikko klo 08.00–15.00• perjantai klo 09.00–13.00
Oikaisu-vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen (asianosainen). Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen (se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa) sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
	<p>Valitusviranomaisen Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthin katu 64 PL 1744, 70101 Kuopio ita-suomi.hao@oikeus.fi Puh. 029 564 2502, fax. 029 564 2501</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, Pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, Pykälät: Valitusaika 30 päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen ja osoite: Pykälät: Valitusaika 14 päivää</p>
<p>Valitusperusteet</p>	<p>Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, • päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai • päätös on muuten lainvastainen <p>Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.</p>

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

<p>Valituskirja</p>	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta • miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi • muutosvaatimusten perustelut • mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, valituksessa on ilmoitettava myös hänen nimi, kotikunta ja yhteystiedot.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä • todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta • asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös sähköisesti ja niiden on oltava perillä hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä (klo 16.15.). Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.</p>
<p>Oikeudenkäyntimaksu</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu 260 euroa hallinto-oikeudessa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15 –kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusote liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------