

Asialista

200.	Aluevaalit 23.1.2022, vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen, ennakkoäänestys sekä vaalimainonta.....	361
201.	Kuntaliiton valtuuskunnan vaalien toimittaminen kunnissa 15.11.-31.12.2021	366
202.	Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen	368
203.	Talousarvion 2022 valmistelutilanne.....	371
204.	Tuloveroprosentti vuodelle 2022	374
205.	Kunnan kiinteistöveroprosentit vuodeksi 2022	376
206.	Saimaan Kuitu Oy:n omistusjärjestelyt	378
207.	Edustajan sekä varaedustajan TE-palveluiden 2024 työryhmään.	380
208.	Valtuustoaloite, Tonttikaupan vilkastuttaminen.....	382
209.	Aloite talviuintipaikan rakentamisesta.....	384
210.	Viranhaltijapäätökset	385
211.	Ajankohtaiset asiat	386
212.	Ilmoitusasiat	387

KOKOUSAIKA	Maanantaina 8.11.2021 klo 17.00–19.53 Kunnanhallitus kunnioitti onnettomuudessa menehtyneen pojan muistoa hiljaisella hetkellä kokouksen alussa.																
KOKOUSPAIKKA	Kunnanviraston kokoushuone, Toukkalantie 5																
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (Ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	<table> <tr> <td>Karhu Anu</td> <td>puheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Rings Mervi</td> <td>varapuheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Ovaskainen Jarkko</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Värtö Nina</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Tölski Jarmo</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Makkonen Esa</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Junni Antti</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Konttinen Tuula</td> <td>varajäsen</td> </tr> </table>	Karhu Anu	puheenjohtaja	Rings Mervi	varapuheenjohtaja	Ovaskainen Jarkko	jäsen	Värtö Nina	jäsen	Tölski Jarmo	jäsen	Makkonen Esa	jäsen	Junni Antti	jäsen	Konttinen Tuula	varajäsen
Karhu Anu	puheenjohtaja																
Rings Mervi	varapuheenjohtaja																
Ovaskainen Jarkko	jäsen																
Värtö Nina	jäsen																
Tölski Jarmo	jäsen																
Makkonen Esa	jäsen																
Junni Antti	jäsen																
Konttinen Tuula	varajäsen																
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (Ja läsnäolon peruste)	<table> <tr> <td>Mielikäinen Juha</td> <td>kunnanvaltuuston puheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Laurikainen Ritva</td> <td>kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Nisonen Lasse</td> <td>kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Vesterlund Tommy</td> <td>esittelijä, pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table>	Mielikäinen Juha	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	Laurikainen Ritva	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	Nisonen Lasse	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	Vesterlund Tommy	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä								
Mielikäinen Juha	kunnanvaltuuston puheenjohtaja																
Laurikainen Ritva	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja																
Nisonen Lasse	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja																
Vesterlund Tommy	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä																
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Todettiin.																
ASIAT	§:t 200–212																
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (Tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mervi Rings ja Tuula Konttinen.																
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table> <tr> <td>Puheenjohtaja</td> <td>Pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> <tr> <td>Anu Karhu</td> <td>Tommy Vesterlund</td> </tr> </table>	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	Anu Karhu	Tommy Vesterlund												
Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä																
Anu Karhu	Tommy Vesterlund																
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	<table> <tr> <td>Tarkastusaika Lemillä 10.11.2021</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Allekirjoitukset</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Mervi Rings</td> <td>Tuula Konttinen</td> </tr> </table>	Tarkastusaika Lemillä 10.11.2021		Allekirjoitukset		Mervi Rings	Tuula Konttinen										
Tarkastusaika Lemillä 10.11.2021																	
Allekirjoitukset																	
Mervi Rings	Tuula Konttinen																
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA	<table> <tr> <td>Paikka ja pvm. Lemillä 10.11.2021</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Virka-asema</td> <td>Allekirjoitus</td> </tr> <tr> <td>Hallintosihteeri</td> <td>Jesse Savolainen</td> </tr> </table>	Paikka ja pvm. Lemillä 10.11.2021		Virka-asema	Allekirjoitus	Hallintosihteeri	Jesse Savolainen										
Paikka ja pvm. Lemillä 10.11.2021																	
Virka-asema	Allekirjoitus																
Hallintosihteeri	Jesse Savolainen																

200. Aluevaalit 23.1.2022, vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen, ennakkoonestys sekä vaalimainonta

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 189

Eduskunta on 23.6.2021 hyväksynyt pääministeri Marinin hallituksen hallitusohjelmassa (10.12.2019) tarkoitetun sote-uudistusta koskevan hallituksen esityksen (HE 241/2020). Uudistuksessa maahan perustetaan 21 hyvinvointialuetta. Hyvinvointialueita koskeva lainsäädäntö tuli voimaan 1.7.2021.

Hyvinvointialueen ylintä päätösvaltaa käyttää aluevaltuusto, jonka jäsenet ja varajäsenet valitaan aluevaaleilla. Vaalit ovat välittömät, salaiset ja suhteelliset ja vaaleissa on yhtäläinen äänioikeus. Valtuuston toimikausi on neljä vuotta. Aluevaalit toimitetaan samanaikaisesti kuntavaalien kanssa vuodesta 2025 lukien. Ensimmäiset aluevaalit toimitetaan kuitenkin erillisinä vaaleinaan sunnuntaina 23.1.2022. Ennakkoonestys toimitetaan 12.-18.1.2022.

Kukin aluevaltuusto päättää itse kokonsa, mutta hyvinvointialueilla säädetään, että pienimmillä alueilla valitaan kuitenkin vähintään 59 valtuutettua ja suurimmilla vähintään 89 valtuutettua. Ensimmäisissä aluevaaleissa valitaan kuitenkin nämä vähimmäismäärät valtuutettuja. Etelä-Karjalaan valitaan 59 valtuutettua.

Lisätietoa aluevaaleista löytyy oikeusministeriön vaalisivuilta www.vaalit.fi.

Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta

Kunnanhallituksen on hyvässä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta ja laitoksessa toimitettavaa ennakkoonestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta (Vaalilain 15 §). Vaalitoimitsijat yleistä ennakkoonestystä ja kotiaänestystä varten määrää kunnan keskusvaalilautakunta (Vaalilain 17 §).

Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Aluevaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalilautakunnan tai vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ei ole myöskään sinänsä estettä valita samaa henkilöä vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan. Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään (33 ja 3 §).

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että kunnassa edellisissä eduskuntavaaleissa (vuonna 2019) ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät mahdollisuuksien mukaan tulevat edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa. Jäsenyyttä ei siis ole sidottu puolerekisteriin merkittyihin puolueisiin, vaan kunnallisvaaleissa esiintyneisiin äänestäjäryhmiin, puolueiden lisäksi esimerkiksi yhteislistoihin. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Ennakoäänestyspaikat

Kunnilla on vastuu ennakoäänestyspaikoista. Kunnanhallitus päättää itsenäisesti ja oman harkintansa mukaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Vaalilain 9 §:n mukaan yleisiä ennakoäänestyspaikkoja on oltava jokaisessa kunnassa vähintään yksi, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ulkomainonta

Kuntavaalien ulkomainonta suositetaan aloitettavaksi niillä alueilla, jotka ovat kunnan hallinnassa ja määräämisvallassa, viikkoa ennen ennakoäänestyksen aloittamista eli 5.1.2022 alkaen.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Keskusvaalilautakunta

Vaalien monista käytännön järjestelyistä vastaa kunnan keskusvaalilautakunta, joka on valittu koko vaalikaudeksi. Keskusvaalilautakunnan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. Ehdokkaaksi asettuvan keskusvaalilautakunnan jäsenen tai varajäsenen on syytä harkita eron pyytämistä, jolloin hänen tilalleen voidaan valita uusi jäsen tai varajäsen. Keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla henkilö, joka on puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies. Vaaliasiamieheksi valitun tulee pyytää eroa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä tai varajäsenyydestä.

Keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäseninen. Kunnanhallitus saa tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen, jos lautakunnan varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen.

(valm. hallinnon asiantuntija Hanna Ruokoniemi, p. 040 067 5635)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuonna 2022 järjestettävien aluevaalien järjestämisestä seuraavaa

1. Kunnanhallitus valitsee Kirkonkylän äänestysalueen vaalilautakuntaan viisi jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka asetetaan sijaantulojärjestykseen. Jäsenistä yksi valitaan puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi. Puolueet toimittavat vaalilautakunnan jäsenten yhteystiedot keskusvaalilautakunnan sihteerille.
2. Kunnanhallitus valitsee Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakuntaan viisi jäsentä ja viisi varajäsentä, jotka asetetaan sijaantulojärjestykseen. Jäsenistä yksi valitaan puheenjohtajaksi ja yksi varapuheenjohtajaksi. Puolueet toimittavat vaalilautakunnan jäsenten yhteystiedot keskusvaalilautakunnan sihteerille.
3. Kunnanhallitus asettaa kolmejäsenisen vaalitoimikunnan laitoksessa tapahtuvaa ennakoäänestystä varten sekä tälle varajäsenet sijaantulojärjestyksessä.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

Samalla kunnanhallitus päättää, että Vanamokoti on vaalilain tarkoittama laitos, jossa toimitetaan ennakkoäänestys. Puolueet toimittavat vaalitoimikunnan yhteystiedot keskusvaalilautakunnan sihteerille.

4. Kunnanhallitus päättää, että vaalipäivän äänestyspaikat ovat Kuukanniemessä Kuukanniemen koulu ja kirkonkylällä Kunnanvirasto.

5. Kunnanhallitus määrää Kunnanviraston yleiseksi ennakkoäänestyspaikaksi seuraavin aukioloajoin:

Keskiviikosta perjantaihin 12.-14.1.2022 klo 10–17
Lauantaina 15.1.2022 ja sunnuntaina 16.1.2022 klo 10–13
Maanantaina 17.1.2022 klo 10–17
Tiistaina 18.1.2022 klo 10–18

6. Kunnanhallitus päättää, että vaalien ulkomainonta järjestetään kunnan määrättävissä olevilla paikoilla entiseen tapaan sijoittamalla kunnan toimesta mainostaulut kirkonkylän ja Kuukanniemen taajamiin 5.1.2022 alkaen.

7. Kunnanhallitus toteaa, että vaalien täytäntöönpano kuuluu valtuuston valitsemalle keskusvaalilautakunnalle.

Päätös Kunnanhallitus valitsi vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan seuraavat henkilöt:

Kirkonkylän äänestysalueen vaalilautakunta

Jäsen

Varajäsen sijaantulojärjestyksessä

Sirkka Laura, pj.
Kempainen Teemu, vpj.
Alaoutinen Kaisa
Kärmeniemi Jukka
Suonio Susanna

1. Lattu Anneli
2. Lensu Raija
3. Väisänen Kyösti
4. Jäkälä Marjaana
5. Kahelin Jari

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakunta

Jäsen Varajäsen sijaantulojärjestyksessä

Sairanen Heli, pj.	1. Kylliäinen Kari
Värtö Marja, vpj.	2. Nykänen Pirjo
Muurikka Salme	3. Värtö Nina
Ovaskainen Jarkko	4. Buuri Kati
Värtö Veijo	5. Hirvi Juho

Vaalitoimikunta

Jäsen Varajäsen sijaantulojärjestyksessä

Sinkko Jaana, pj.	1. Sinkko Eija
Tuomi Paula, vpj.	2. Konttinen Tuula
Tapanainen Matti	3. Okko Antti

Muilta osin hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 200

Kunnanhallitus valitsi edellisessä kokouksessaan 11.10.2021 Heli Sairasen Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakunnan puheenjohtajaksi. Heli Sairanen toimii samanaikaisesti myöskin keskusvaalilautakunnan puheenjohtajana, joten hänen tilalleen Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakuntaan olisi syytä valita toinen henkilö.

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakuntaan Heli Sairasen tilalle toisen henkilön.

Päätös Kunnanhallitus valitsi puheenjohtajaksi Kuukanniemen äänestysalueen vaalilautakuntaan Jarmo Tölskin.

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

201. Kuntaliiton valtuuskunnan vaalien toimittaminen kunnissa 15.11.-31.12.2021

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 201

Kuntaliiton valtuuskunnan 76 jäsenestä ja 76 varajäsenestä 66 + 66 valitaan 15.11. - 31.12.2021 vaalipiireittäin toimitettavissa vaaleissa (ns. vaalipiiripaikat). Tasauspaikoilta valitaan 9 jäsentä ja 9 varajäsentä sekä Ahvenanmaan maakunnasta yksi jäsen ja yksi varajäsen.

Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa. Kaakkois-Suomesta valitaan 5 jäsentä.

Jäsenäänestyksenä toimitettavat vaalit ovat suljetut suhteelliset listavaalit. Äänioikeutettuja ovat yhdistyksen varsinaiset jäsenet eli Suomen Kuntaliitto ry:n jäsenenä olevat kunnat. Kunnalla on vaaleissa asukaslukuaan (30.11.2020) vastaava äänimäärä. Lemin kunnan äänimäärä on 2 973.

Kuntaliiton säännöissä tai valtuuskunnan vaalijärjestyksessä ei ole määräyksiä siitä, millä tavoin vaalit kunnassa suoritetaan. Vaalilautakunta ei siten myöskään tutki, millä tavoin päätös kunnan äänimäärän jakamisesta ehdokaslistojen kesken on syntynyt. Olennaista on, että viimeistään 31.12.2021 päätös on kunnassa tehty ja kunnan eri ehdokaslistoille antamat äänimäärät sekä mahdolliset tyhjät ja hylätyt äänimäärät on syötetty vaalijärjestelmään.

Kuntalain 39 §:n nojalla kunnanhallitus edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa, jollei hallintosäännössä toisin määrätä. Päätös kunnan äänimäärän jakamisesta ehdokaslistoille voi olla yksimielinen noudattaen esimerkiksi valtuuston poliittisia voimasuhteita. Jos yksimielisyyttä ei ole, asiasta päätetään vaalilla, jossa ääni annetaan ehdokaslistalle. Päätöksessä on kysymys yhdistyksen jäsenäänestykseen osallistumisesta, joten päätökseen ei voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella eikä valituksella.

Kuntaliiton valtuuskunnan vaalilautakunta kokoontuu tammikuussa 2022, jolloin se päättää valtuuskunnan tasauspaikoista ja vahvistaa valtuuskunnan vaalien tuloksen. Vaalilautakunta ilmoittaa vaalien tuloksesta valtuuskuntaan valituille jäsenille ja varajäsenille, Kuntaliiton hallitukselle ja Kuntaliiton jäsenkunnille.

Oheisena Kaakkois-Suomen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä vv2021.pdf.

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lisätietoja vaaleista <https://www.kuntaliitto.fi/kuntaliitto/kuntaliiton-organisaatio-ja-paatokseteko/kuntaliiton-valtuuskunnan-vaalit/yleiskirjeet-ja-ohjeet> .

(valm. hallinnon asiantuntija Hanna Ruokoniemi, p. 040 067 5635)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää millä tavoin äänet jaetaan ehdokaslistoille. Mikäli yksimielistä päätöstä ei synny, asiasta päätetään vaalilla, jossa ääni annetaan ehdokaslistalle.

Vt. kunnanjohtaja tai hänen määräämänsä viranhaltija syöttää annetut äänimäärät sekä mahdolliset tyhjät ja hylätyt äänimäärät vaalijärjestelmään 15.11.- 31.12.2021 välisenä aikana.

Päätös Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

202. Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen

Kunnanhallitus 25.8.2021 § 158

Kuntalain 27 §:n mukaan kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Kuntalain 28 §:n mukaan kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus. Kunnanhallituksen on huolehdittava vammaisneuvoston toimintaedellytyksistä. Vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Kunnan on myös mahdollista asettaa sama toimitielin hoitamaan vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston tehtäviä.

(valm. vs. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vs. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

- asettaa vanhus- ja vammaisneuvoston hoitamaan kuntalain 27 §:n ja 28 §:n mukaisia tehtäviä
- nimetä neuvostoon kolme jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- pyytää seuraavia yhteisöjä nimeämään kukin yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen, jotka saatetaan tiedoksi kunnanhallitukselle

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- Taipaleen seurakunta / Lemmin kirkkopiiri
- Eksote
- Eläkeliiton Lemmin yhdistys
- Lemmin vanhustentuki
- Lemmin sotaveteraanit
- Nivelyhdistys

Kunnanhallitus nimeää valitsemistaan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Sihteerinä toimii kunnanhallituksen 18.2.2019 § 23 päätöksen perusteella hyvinvointikoordinaattori.

Päätös Kunnanhallitus nimesi jäsenikseen vanhus- ja vammaisneuvostoon seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Tuula Konttinen, pj.	Taru Rikula
Esa Makkonen, vpj.	Tiina Sihvo
Matti Tapanainen	Heli Kärmeniemi

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 190

Kunnanhallitus pyysi yhteisöjä nimeämään kukin yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen vanhus- ja vammaisneuvostoon. Yhteisöt ovat esittäneet vanhus- ja vammaisneuvostoon seuraavia henkilöitä:

- Taipaleen seurakunta / Lemmin kirkkopiiri: varsinainen jäsen Maria Karhu-Parkkonen, varajäsen Maria Suurnäkki 31.1.2022 asti ja Tapio Kilpiä 1.2.2022 alkaen
- Eksote: varsinainen jäsen Minna Pakarinen, varajäsen Tarja Sinkkonen
- Eläkeliiton Lemmin yhdistys: varsinainen jäsen Sirkku Heimonen, varajäsen Kaija Värtö
- Lemmin sotaveteraanit: varsinainen jäsen Paavo Kouvo, varajäsen Kari Haiko
- Nivelyhdistys: varsinainen jäsen Seija Värtö, varajäsen Irmeli Imeläinen

Esityslistan julkaisuun mennessä Lemmin vanhustentuelta ei ollut vielä tullut ilmoitusta heidän jäsenistään.

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen yhteisöjen valinnat vanhus- ja vammaisneuvostoon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 202

Kunnanhallituksen edellisen kokouksen jälkeen Lemmin Vanhustentuelta on tullut ilmoitus heidän jäsenistään vanhus- ja vammaisneuvostoon. Lemmin Vanhustentuki valitsi vanhus- ja vammaisneuvostoon varsinaiseksi jäseneksi Hannu Hakosen ja varajäseneksi Petteri Holopaisen.

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen Lemmin Vanhustentuen valinnat vanhus- ja vammaisneuvostoon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

203. Talousarvion 2022 valmistelutilanne

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 203

Kuntien tehtäväkenttä ja kuntatalous ovat uudistumassa historiallisen paljon vuonna 2023, kun sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyvät kuntasektorilta hyvinvointialueille (sote-uudistus). Uudistus koskee perustavanlaatuisesti myös kuntien verotulopohjaa. Lisäksi työvoima- ja elinkeinopalveluiden on suunniteltu siirtyvän kuntien vastuulle vuoden 2024 aikana. Tässä tilanteessa on syytä arvioida kuntataloutta ja sen osana verotusta uudessa kokonaisuudessa myös pitemmälle tulevaisuuteen.

Lemin kunnan talousarviota on valmisteltu tilivelvollisten johdolla. Lemin kunnanhallitus on antanut talousarvion laadintaohjeen 20.9.2021. Valmistelu on tapahtunut tämän hetken toiminnan pohjalta. Lemin kunnan talousarvioprosessissa lautakunnat käsittelevät talousarvioehdotuksensa viikolla 46-47 ja antavat tämän jälkeen talousarvioesityksen kunnanhallitukselle.

Työnantajan sosiaalivakuutusmaksuissa on käytetty Kevan ja kuntaliiton antamia tietoja. Eläkemenoperusteinen maksu perustuu Kevan ennusteeseen vuodelle 2022. Te-palveluiden kustannuksia ei ole pystytty arvioimaan vuodelle 2024. Eksotelle maksettavia määrärahoja sisältyy avustuksiin 179.000 euroa.

Verotulot ovat arvioitu Kuntaliiton veroennustekehikolla nykyisillä veroprosenteilla ja valtionosuudet valtionosuuslaskurilla. Yhden prosenttiyksion korotus tuloveroprosenttiin lisäisi verotuloja vuonna 2022 laskurin mukaan noin 450.000 eurolla.

Toiminnan rahavirta osoittaa budjetoidun tulorahoituksen määrän, joka on varainhoitovuonna käytettävissä investointien rahoittamiseen, pääomasijoituksiin ja pääoman palautuksiin sekä maksuvalmiuden vahvistamiseen.

Vaikutus maksuvalmiuteen -erän positiivinen arvo tarkoittaa kunnan maksuvalmiuden vahvistumista ja negatiivinen sen heikkenemistä. Vaikutus maksuvalmiuteen ei saa olla arvoltaan negatiivinen enempää kuin kunnan rahavarojen arvioidaan olevan talousarviovuoden alussa eli talousarvion laadintavuoden tilinpäätöksessä. Rahavarat ylittävä negatiivinen vaikutus tarkoittaa, ettei talousarviossa ole osoitettu kuntalain 110.4 §:n tarkoittamalla tavalla, miten määrärahojen rahoitustarve katetaan.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Lemin kunnan talousarviovalmisteluun on sisällytetty omaisuuden myyntiä 200.000 eurolla. Vuonna 2021 on otettu uutta pitkäaikaista lainaa, minkä vuoksi pitkäaikaisten lainojen vähennykset kasvavat tulevina vuosina. Maksuvalmiuden turvaamiseksi talousarviovuonna tarvitaan uutta lainaa 800.000 euroa. Tätä ja tästä uudesta lainasta johtuvia korkomenoja ei ole tässä vaiheessa budjetoitu.

LEMIN KUNNAN TULOSLASKELMA

Ulkoiset erät, 1.000 euroa

	TP 2020	Muutettu TA 2021	Toteuma 082021	TA2022	TS2023	TS2024
Toimintatuotot						
Myyntituotot	801	689	370	653	590	590
Maksutuotot	207	215	130	190	215	215
Tuet ja avustukset	180	301	460	321	299	299
Muut toimintatuotot	537	394	139	306	399	399
	1 725	1 599	1 099	1 469	1 504	1 504
Valmistus omaan käyttöön	1	0	0	0	0	0
Toimintakulut						
Palkat	-3 736	-4 053	-2 712	-3 927	-4 085	-4 085
Eläkekulut	-873	-891	-601	-853	-788	-788
Muut sivukulut	-105	-144	-90	-136	-145	-145
Palvelujen ostot. Eksote	-10 663	-11 113	-7 813	-11 486	0	0
Palvelujen ostot, muut	-1 867	-2 085	-1 279	-2 098	-1 810	-1 810
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-636	-632	-461	-675	-631	-631
Avustukset	-954	-217	-73	-353	-217	-217
Muut toimintakulut	-320	-274	-200	-286	-272	-272
	-19 154	-19 409	-13 229	-19 813	-7 949	-7 948
Toimintakate	-17 428	-17 809	-12 130	-18 344	-6 445	-6 445
Verotulot	10 838	11 973	7 968	11 864	6 557	6 462
Valtionosuudet	7 920	6 882	4 510	7 150	1 574	1 606
Rahoitustuotot ja -kulut	-66	-57	-34	-57	-57	-57
Korkotuotot	4	4	7	4	4	4
Muut rahoitustuotot	17	3	3	3	3	3
Korkokulut	-86	-64	-43	-64	-64	-64
Muut rahoituskulut	-1	0	0	0	0	0
Vuosikate	1 264	989	313	613	1 628	1 566
Poistot ja arvonalentumiset Suunnitelman mukaiset poistot	-570	-539	-357	-539	-539	-539
Tilikauden tulos	694	450	-44	75	1 090	1 027

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

Tilikauden ylijäämä
(alijäämä)

694 450 -44 75 1 090 1 027

LEMIN KUNNAN RAHOITUSLASKELMA

1.000 €

	Muutettu		Toteutuma			
	TP 2020	TA2021	08/2021	TA2022	TS2023	TS2024
Vuosikate	1 264	989	313	613	1 628	1 566
Tulorahoituksen korjaukset	400	-100	0	-100	0	0
Toiminnan rahavirta	1 664	889	313	513	1 628	1 566
Investointimenot	-406	-581	-429	-481	-216	-71
Rahoitusosuudet investointeihin	14	70	0	18	0	0
Pysyvien vastaavien luovutustulot	309	200	0	200	0	0
Investointien rahavirta	-83	-311	-429	-264	-216	-71
Toiminnan ja investointien rahavirta	1 581	578	-115	250	1 412	1 495
Antolainauksen muutokset	0	0	10	0	0	0
Lainakannan muutokset	-1 056	-226	725	-1 040	-926	-721
Pitkäaikaisen lainan lisäys	0	700	0	0	0	0
Pitkäaikaisen lainan vähennys	-961	-926	-775	-1 040	-926	-721
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-96	0	1 500	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset						
Toimeksiantojen pääomien ja varojen muutos	82	0	-3	0	0	0
Vaihto-omaisuuden muutos	1	10	0	0	0	0
Saamisten muutos	23	0	265	0	0	0
Korottomien velkojen muutos	83	0	-370	0	0	0
Rahoituksen rahavirta	-867	-216	626	-1 040	-926	-721
Vaikutus maksuvalmiuteen	714	362	511	-790	486	774

(valm. talousasiantuntija Taina Koivisto, p. 040 724 9362)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talousarvion 2022 valmistelutilanteen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

204. Tuloveroprosentti vuodelle 2022

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 204

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (1263/2001) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. (laki verotusmenettelystä 91 a §)

Valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. (Kuntalaki 111 §). Tuloveroprosentti määrätään neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Vuoden 2022 veroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään 17.11.2021. (Laki verotusmenettelystä 91 a §). Talousarvion 2022 verotuloennuste perustuu Kuntaliiton syyskuussa 2021 julkaistuun veroennustekehikkoon, joka ennustaa vuodelle 2022 verotuloja kertyvän 182.000 euroa vähemmän kuin kuluvana vuonna. Ensi vuonna kunnille ei tilitetä valtion maksamia koronatukia. Myös korotettu yhteisöveron osuus ja peruspalvelujen väliaikaiset lisäykset poistuvat.

Valtionosuusarviot perustuvat Kuntaliiton valtionosuuslaskurin antamaan arvioon, jonka mukaan Lemminkäisen kunnan valtionosuus vuodelle 2022 laskee 171.000 euroa kuluvan vuoden valtionosuuteen verrattuna.

Talousarviota on valmisteltu kunnan johtoryhmän kesken talouden tasapainotusohjelma huomioiden. 30.9.2021 Eksoten hallituksessa tekemä esitys Lemminkäisen kunnan maksuosuuksista oli 11.640.458 €. Kuntien antamisen lausuntojen perusteella tehty kompromissiehdotuksen mukaan Lemminkäisen kunnalle on budjetoitu 11.485.578 €. Tämä tarkoittaa palvelutason heikkenemistä koko maakunnassa. Lisäksi on varattu avustuksiin 179.000 euron suuruinen määräraha Eksoten alijäämien kattamiseen. Määrärahavaraukset Eksotelle ovat 551.600 kuluvan vuoden varausta suuremmat. Talousarvioehdotus vuodelle 2022 on niukasti ylijäämäinen. Rahoituslaskelma osoittaa, että investointeihin ja lainojen lyhennyksiin tarvitaan lainarahoitusta vuonna 2022. Taloussuunnitteluvuosilla tilikauden tuloksen kääntyvät reilusti ylijäämäisiksi. Tilinpäätöksen 2021 jälkeen kunnan taseessa on kertynyttä alijäämää jäljellä kaksi miljoonaa euroa.

Kunnan laatima vuoden 2022 talousarvio määrittää suurelta osin kunnan tulopohjaa myös vuoden 2023 osalta: talousarviossa tehtävin päätöksin veroprosentti kiinnitetään vuodeksi 2023.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

Kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä uudistuksessa siirtyvällä kunnallisveron prosentilla.

Lemin kunnan tuloveroprosentti vuonna 2021 on 22,00. Edellisen kerran tuloveroprosenttia korotettiin vuodelle 2020. Yhden tuloveroprosentin vaikutus on noin 450.000 euroa.

Yhteenveto						
TILIVUOSI	2019	2020	2021**	2022**	2023**	2024**
Verolaji						
Kunnallisvero	9 048	9 537	10 507	10 483	5 295	5 205
<i>Muutos %</i>	0,0	5,4	10,2	-0,2	-49,5	-1,7
Yhteisövero	401	458	619	461	339	334
<i>Muutos %</i>	-4,8	14,2	35,3	-25,7	-26,4	-1,4
Kiinteistövero	842	843	924	925	925	925
<i>Muutos %</i>	3,1	0,2	9,6	0,1	0,0	0,0
VEROTULOSSI KIRJATTAVA	10 290	10 838	12 050	11 869	6 559	6 464
<i>Muutos %</i>	0,1	5,3	11,2	-1,5	-44,7	-1,5

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Vt. kunnanjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2022 vahvistetaan 22,00.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

205. Kunnan kiinteistöveroprosentit vuodeksi 2022

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 205

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveroprosenttien hyväksytyt vaihteluvälit ovat seuraavat:

- vakituinen asuinrakennus 0,41–1,00
- yleinen veroprosentti 0,93–2,00
- muu kuin vakituinen asuinrakennus 0,93–2,00
- rakentamaton rakennuspaikka 2,00–6,00
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00–2,00
- voimalaitos 0,93–3,10

Edellä mainituista kolme ensimmäistä on määrättävä ja loput voidaan määrätä.

Lemillä ovat vuonna 2021 voimassa seuraavat veroprosentit:

- yleinen kiinteistövero 1,40 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,53 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,30 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,00 %.

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto vahvistaa Leminkunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022 seuraavasti:

- yleinen kiinteistövero 1,40 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,53 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,30 %

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,00 %.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

206. Saimaan Kuitu Oy:n omistusjärjestelyt

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 206

Savitaipaleen, Taipalsaaren ja Lemi kunnat ovat kukin merkinneet 500 kappaletta Saimaan Kuitu Oy:n osaketta eli omistavat kukin 1/3 Saimaan Kuitu Oy:stä. Osakassopimus edellytti osakasmerkinnän lisäksi Lemin kunnalta 880.000 euron sijoitusta Saimaan Kuitu Oy:n svop-rahastoon 2019 loppuun mennessä.

Lemin kunta on sijoittanut 50.000 euroa osakepääomaan ja 10.000 euroa svop-rahastoon. Koska osakassopimuksen mukainen svop-sijoitus Lemin kunnalta ei ole toteutunut, osakkaat ovat päätyneet neuvottelemaan omistusosuuksien korjaamisesta vastaamaan tehtyjä sijoituksia. Lemin kunta on maksanut kuntaosuutena verkonrakennushankkeisiin 349.466 euroa, mikä on merkitty Saimaan Kuitu Oy:n hanke svop-rahastoon. Muut osakaskunnat ovat maksaneet apporttina svop-rahastoon osakassopimuksen mukaisesti 1.760.000 euroa sekä lisäksi verkonrakennushankkeisiin liittyvää kuntaosuutta 1.290.551 euroa. Hanke svop yhteensä 1640 018 euroa. Hanke svop rahoja voitaisiin siirtää pääomarahaston puolelle lisäsijoituksena yhtiöön, jolloin se nostaisi osakkuutta Saimaan Kuitu Oy:ssä.

Osakkaat ovat neuvotelleet myös kunkin kunnan omassa omistuksessa olevien tietoverkkojen siirrosta Saimaan Kuitu Oy:lle. Verkot voitaisiin siirtää kuntien tekeminä sijoituksia yhtiön pääoma svop-rahastoon apporttina. Mikäli kuntaverkkojen arvo huomioidaan omistusosuuksiin vaikuttavina pääomasijoituksina, muuttuu myös Savitaipaleen ja Taipalsaaren keskinäinen omistussuhde. Kuntaverkkojen arvot Savitaipale 96.915 euroa, Taipalsaari 27.011 euroa ja Lemi 86.208 euroa.

Tavoitteena on, että omistusosuudet samalla vastaisivat kuntien alueelle rakennettujen verkkojen / liittymien määrää, jolloin kunnat saisivat oman kunnan tuotot voitosta. Lemin kunnan liittymämäärä on 22 %, yhtiön liittymistä, joka edellyttäisi 450.000 euron lisäsijoitusta.

(oheismateriaalina Linnavuoren Yrityspalvelut Oy:n ehdotus)

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Vt. kunnanjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että omistusjärjestelyihin Lemmin kunnan osalta käytetään kuntaverkon sekä verkonrakennuksen osuutta (svop). Omistusjärjestelyiden jälkeen Lemmin kunnan osuudeksi Saimaan Kuitu Oy:ssä tulee 21,9 %. Mikäli omistusjärjestelyt aiheuttavat veroseuraamuksia tai muita merkittäviä maksuja, asia palautetaan uudelleen käsittelyyn.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä päätettiin käsitellä ensimmäisenä. Kokouksen alussa kuultiin Saimaan Kuitu Oy:n toimitusjohtajaa Jari Käyhtyä.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

207. Edustajan sekä varaedustajan TE-palveluiden 2024 työryhmään.

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 207

Lappeenrannan kaupunki pyytää kuntia nimeämään edustajan sekä varaedustajan TE-palveluiden 2024 työryhmään.

Pääministeri Sanna Marinin hallitus linjasi kevään 2021 puoliväliriihessä TE-palveluiden siirrosta paikallistasolle. Linjaus liittyy hallitusohjelman työllisyystavoitteeseen ja kuntien vastuun vahvistamiseen työllisyyspalveluissa. TE-palvelut on tarkoitus siirtää kuntien vastuulle vuoden 2024 aikana. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta. TE-palvelut 2024-uudistus - Työ- ja elinkeinoministeriön verkkopalvelu (tem.fi).

Samanaikaisesti TE-palvelujen järjestämisvastuun muutoksen kanssa valmistellaan sosiaali- ja terveyspalvelujen uudistusta. Vuoden 2023 alusta sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämisvastuu siirtyy hyvinvointialueille. Etelä-Karjalassa nyky lainsäädännön mukaiset kuntien järjestämisvastuulla olevien työllisyyspalvelujen järjestäjänä on toiminut Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveystyöryhmä.

Etelä-Karjalan kuntajohtajista, maakuntaliiton edustajista sekä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen edustajista koostuva Kuntajohtajien työvaliokunta käynnisti käynnissä olevia uudistuksia 7.10.2021 kokouksessaan. Työvaliokunta päätti perustaa edellä olevien uudistusten valmistelua varten alueellisen työryhmän toimimaan yhteistyössä Etelä-Karjalan työllisyysjohtoryhmän kanssa. Työryhmään kutsutaan kuntien sekä yrityspalvelujen, Eksoten/Hyvinvointialueen, TE-palvelujen ELY-keskuksen, yrittäjien, oppilaitosten ja Etelä-Karjalan liiton edustajat. Työryhmän puheenjohtajaksi nimettiin Lappeenrannan kaupungin hyvinvointipalvelujen kehittämisspäällikkö Sanna Natunen. Evästyskeskustelun pohjalta työryhmän tulee pohtia uudistuksen tavoitetila ja laatia valmistelun työsuunnitelma ja aikataulu työvaliokunnalle esitettäväksi.

Nimettävien henkilöiden yhteystiedot pyydetään ilmoittamaan Lappeenrannan kaupungin työllisyyskoordinaattori Salla Peltoselle salla.peltonen@lappeenranta.fi 1.11.2021 mennessä.

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä TE-palveluiden 2024 työryhmään Lemin kunnan edustajaksi kunnanjohtajan ja varaedustajaksi rehtorin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

208. Valtuustoaloite, Tonttikaupan vilkastuttaminen

Kunnanhallitus 20.9.2021 § 182

Kunnanvaltuuston 16.8.2021 kokouksen yhteydessä on jätetty seuraava valtuustoaloite:

Esitämme, että Leminkunta laittaa tontteja 26.11. Black Friday myyntiin.

Esimerkiksi niin, että myyntiin laitetaan yksi tontti Tuomelankangas 3 alueelta ja muutama tontti vanhoilta alueilta ja ehtona aloittaa tontille rakentaminen X aikaan mennessä.

Myynti Black Fridayna yhden vuorokauden huutokauppana eli myyntiin klo 00.01 ja loppuu 24.00.

Lemillä 16.8.2021
Lemin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen hallintopalveluille valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 208

Hallintopalvelut on valmistellut asiaa yhdessä Huutokaupat.com kanssa. Black Friday on tänä vuonna 26.11.2021. Huutokauppa on mahdollista toteuttaa ns. pikahuutokauppana.

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää laittaa seuraavat kaksi tonttia myyntiin Black Fridayna 26.11.2021 K123T7 (416-407-30-11), Palolantie 12 ja Tapaninvieru (416-413-3-98), Raikulitie 22. Kunnanhallitus määrää tontille pohjahinnan sekä muut myyntiehdot.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

Vt. kunnanjohtajan kokouksessa tekemä päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se laittaa myyntiin Black Fridayna 26.11.2021 seuraavat kaksi tonttia K123T7 (416-407-30-11), Palolantie 12 ja Tapaninvieru (416-413-3-98), Raikulitie 22. Myynti toteutetaan Huutokaupat.com pikahuutokauppana siten, että tonttien pohjahinta on 200 €/tontti. Kunnanvaltuusto pidättää oikeuden itsellään hyväksyä tai hylätä saadut tarjoukset.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

209. Aloite talviuintipaikan rakentamisesta

Kunnanhallitus 8.11.2021 § 209

Kuntaan on toimitettu seuraava aloite 11.10.2021:

Teen Lemin kunnalle aloitteen talviuintipaikan rakentamisesta.

Avantouinnin harrastaminen on saanut paljon uusia harrastajia. Korona-aikana monet miettivät uusia harrastuksia ja avannossa pulikointi kasvatti suosiotaan. Lääketieteellistä näyttöä kylmässä uimisesta ei varsinaisesti ole. Vaikutukset ja tieto perustuvat ihmisten omiin tuntemuksiin.

Lemiltäkin löytyy monia avantouinnin harrastajia. Meiltä puuttuu vain sulana pidettävä uintipaikka. Eikö Lahnajärven uimala olisi oiva paikka asentaa veden sulana pitävät pumpput. Uimakoppi palvelisi sääsuojana pukeutumiseen. Paikan kunnossapito vaatii mm. lumenluontia ja muuta huoltoa.

Olen itse harrastanut kylmässä uintia yli kaksikymmentä vuotta ja voin kertoa, että harrastus koukuttaa sen hyvänolon vaikutuksilla.

Eija Kuitto

(valm. vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150 651)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Sivistyslautakunta on kokouksessaan 17.3.2021 käsitellyt vastaavaa aloitetta. Tämä aloite on vapaa-aikatoimen valmistelussa. Ratkaisuehdotusta on etsitty yhdessä mm. järjestöjen kanssa.

Kunnanhallitus päättää liittää nyt tulleen talviuintipaikkaa koskevan aloitteen samaan valmisteluun maaliskuussa tulleen aloitteen kanssa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

210. Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 210

Kunnanhallitukselle esitetään 8.10.2021 – 3.11.2021 tehdyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

- kunnanjohtaja § 31–33
- hallinnon asiantuntija § 21–22

(valm. hallintosihteeri Jesse Savolainen, puh. 040 624 0900)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä mainitut päätökset tiedoksi ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

211. Ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 211

- kiinteistönluovutusilmoitukset
- muut ajankohtaiset asiat

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan selvityksen ajankohtaisista asioista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

212. Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 212

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiakirjat:

1. Eksote
 - [Hallituksen pöytäkirja 20.10.2021](#)
 - [Valtuuston pöytäkirja 28.10.2021](#)
2. Etelä-Karjalan jätelautakunta
 - Jätelautakunnan pöytäkirja 19.10.2021
3. Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
 - [Hallituksen pöytäkirja 14.10.2021](#)
 - [Hallituksen pöytäkirja 26.10.2021](#)
 - [Yhtymävaltuuston pöytäkirja 28.10.2021](#)
4. Lappeenrannan kaupunki
 - [Ympäristölautakunnan pöytäkirja 19.10.2021](#)

(valm. hallintosihteeri Jesse Savolainen, puh. 040 624 0900)

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että asiakirjat merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi eivätkä ne tässä vaiheessa anna aihetta muihin toimenpiteisiin tai erillispäätöksiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa Pykälät: 201, 203–206, 208–212
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 200, 202, 207
	HLL §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen, joka lähetetään osoitteeseen:</p> <p>Lemin kunnanhallitus Toukkalantie 5, 54710 LEMI sähköposti: leminkunta@lemi.fi</p> <p>Pykälät: 200, 202, 207</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä kunnanvirasto on suljettuna (maanantai tai torstai), niin oikaisuvaatimuksen saa tehdä vielä seuraavana arkipäivänä, jolloin kunnanvirasto on avoinna.</p> <p>Kunnanviraston aukioloajat:</p> <ul style="list-style-type: none">• tiistai klo 10.00–15.30• keskiviikko klo 08.00–15.00• perjantai klo 09.00–13.00
Oikaisu-vaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
------------	----------	-----------	--

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen (asianosainen). Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen (se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa) sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
	<p>Valitusviranomaisen Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthin katu 64 PL 1744, 70101 Kuopio ita-suomi.hao@oikeus.fi Puh. 029 564 2502, fax. 029 564 2501</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, Pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, Pykälät: Valitusaika 30 päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen ja osoite: Pykälät: Valitusaika 14 päivää</p>
<p>Valitusperusteet</p>	<p>Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, • päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai • päätös on muuten lainvastainen <p>Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.</p>

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------

<p>Valituskirja</p>	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta • miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi • muutosvaatimusten perustelut • mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, valituksessa on ilmoitettava myös hänen nimi, kotikunta ja yhteystiedot.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä • todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta • asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituskirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös sähköisesti ja niiden on oltava perillä hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä (klo 16.15.). Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.</p>
<p>Oikeudenkäyntimaksu</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu 260 euroa hallinto-oikeudessa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15 –kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusote liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

pöytäkirjantarkastajien
nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
------------	----------	-----------