

## **NUORAKOSKEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS, VIREILLETULO JA LUONNOSVAIHE 2026**

### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos nähtävillä 2.7.-13.8.2026 (AKL 62 § ja 63 §)**

Lemin kunnanhallitus on kokouksessaan 15.6.2026 § 72 hyväksynyt Nuorakosken ranta-  
asemakaavan muutosta koskevan kaavoitusaloitteen.

Lemin kunta asettaa vireille kaavamuutoksen ja nähtävillä osallistumis- ja arviointisuunnitelman  
(OAS) sekä kaavaluonnoksen.

Kaavamuutos koskee yksityisessä omistuksessa olevia tiloja (kiinteistöt 416-407-3-5, 416-407-3-49  
ja 416-407-3-47). Suunnittelualue sijoittuu Yhtiänniementien varteen.

Kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa osittain alueen käyttötarkoitusta siten, että se  
mahdollistaa vakituisen asumisen alueella, jonne on jo toteutettu myönnetyllä poikkeamisluvalla  
asuinpienitalo, sekä tarkistaa tonttijakoa ja rakennusoikeuksia maltillisesti nykypäivän tarpeita  
vastaaviksi. Ranta-asemakaavamuutoksella on tarkoitus osoittaa alueelle kaksi erillispientalojen  
korttelialuetta (AO) ja yksi loma-asuntojen korttelialue (RA).

Nuurakosken ranta-asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä  
kaavaluonnos ovat nähtävillä 2.7.-13.8.2026 Lemin kunnan verkkosivuilla ([www.lemi.fi](http://www.lemi.fi)) sekä Lemin  
kunnan kirjastolla (Urheilutie 2).

Mahdolliset kommentit ja lausunnot kaavamuutoksen valmistelusta ja osallistumis- ja  
arviointisuunnitelmasta tai kaavaluonnoksesta tulee toimittaa viimeistään 13.8.2026 mennessä  
osoitteella [leminkunta@lemi.fi](mailto:leminkunta@lemi.fi) tai Lemin kunnalle osoitteeseen Toukkalantie 5, 54710 Lemi.

Lisätietoja antaa:

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund, puh. 0400 150651, [tommy.vesterlund@lemi.fi](mailto:tommy.vesterlund@lemi.fi)

**Lemin kunta 2.7.2026**